



RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS

Du 1^{er} janvier au 31 mars 2021

DEPARTEMENT D'ILLE-ET-VILAINE

Le recueil des actes administratif a pour but de favoriser l'information des citoyens concernant les actes réglementaires, les délibérations, les décisions, les arrêtés (acte édictant des règles de portée générale et impersonnelle) pris par les assemblées délibérantes et leurs exécutifs, dans les collectivités de plus de 3 500 habitants.

(Articles L. 2122-29 et R. 2121-10 du code général des collectivités territoriales)

Le texte intégral des délibérations, des décisions et des arrêtés peut être consulté en Mairie.

Ce recueil contient :

- **Les délibérations adoptées par le conseil municipal** en séance publique
- **Les décisions prises par le Maire** en vertu de la délégation de pouvoir qui lui est accordée par le conseil municipal dans certains domaines de compétences énumérées par la Loi (CGCT)
- **Les arrêtés et actes pris par le Maire** dans le cadre de l'exercice des pouvoirs propres notamment en matière de police.

SOMMAIRE

Délibérations du conseil municipal.....	p. 4 à 10
Décisions du Maire prise par délégation du conseil municipal	p.11 à 14
Arrêtés pris en vertu des pouvoirs propres du Maire – police du Maire...	p.15 à 17
Autres arrêtés	p.18 à 19
Arrêtés et décisions en matière d’urbanisme.....	p.20 à 24

DELIBERATIONS

Séance du 14 janvier 2021

2021_01_001 / Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal en date du 3 décembre 2020

Le conseil municipal APPROUVE le procès-verbal de la séance de Conseil Municipal du 3 décembre 2020.

2021_01_002 / Adhésion au groupement de commandes

Le conseil municipal APPROUVE la constitution du groupement de commande pour lancer des consultations concernant des prestations de vérifications périodiques obligatoires des installations électriques, dispositifs de lutte et d'alerte contre les incendies, installations de chauffage gaz, traitement d'air et de ventilation des bâtiments, ascenseurs et appareils de levage, portes et portails automatiques et contrôle des légionnelles.

Il DECIDE D'ADHERER pour les prestations suivantes : installations électriques, lutte et alerte incendie, chauffage gaz, traitement d'air et ventilation, contrôle de légionnelles, soit les lot 1,2,3,4 et 7 du marché.

2021_01_003 / Nouvelle station d'épuration : validation du dossier PRO AC/CP

Le conseil municipal CONFIRME le dossier PRO actualisé et CHARGE le groupement de Maîtrise d'œuvre de poursuivre les études de PROJET, l'élaboration des dossiers de demande de Permis de construire et réglementaires ainsi que l'établissement du dossier de consultation des Entreprises et donne pouvoir à Mr le Maire de les adopter.

Il SOLLICITE les financements correspondants.

2021_01_004 / Révision du plan local d'urbanisme de la commune historique Montauban-de-Bretagne : nouveau débat sur le PADD

Le conseil municipal PREND ACTE du débat qui a eu lieu sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) du projet relatif à la révision du plan local d'urbanisme de Montauban-de-Bretagne, commune historique.

2021_01_005 / Demande d'autorisation environnementale de la STEP

Le conseil municipal APPROUVE le dossier de demande d'autorisation environnement établie et SOLLICITE l'autorisation requise et l'ouverture de l'enquête publique afférente.

2021_01_006 / Acquisition à l'euro symbolique de la parcelle AC 826p rue de Romillé, suite alignement

Le conseil municipal APPROUVE l'acquisition de la partie de parcelle cadastrée section AC numérotée 826, située rue de Romillé, empiétant sur la voie – conformément à l'arrêté d'alignement - d'une surface d'environ 4 m², pour un euro symbolique. Il PRECISE que les frais liés à cette acquisition sont à la charge des parties pour moitié.

2021_01_007 / Acquisition à l'euro symbolique de la parcelle AC 652p rue de Romillé

Le conseil municipal APPROUVE l'acquisition de la parcelle cadastrée section AC numérotée 652, située rue de Romillé, d'une surface de 16 m², pour un euro symbolique. Il PRECISE que les frais liés à cette acquisition sont à la charge de l'acquéreur.

2021_01_008 / Acquisition à la Lande Josse des parcelles ZT 22p et 23p, G 564p, 565p et 567p

Le conseil municipal APPROUVE les acquisitions suivantes au prix de 0,30 centimes le mètre carré :

- ZT 22p d'une surface de 521 m², située à La Lande Josse
- ZT 23p d'une surface de 3 m², située à La Lande Josse
- G 565p d'une surface de 28 m², située à Semis des Solais
- G 564p d'une surface de 114 m², située à Semis des Solais

- G 567p d'une surface de 25 m², située à Les Solais

Il PRECISE que les frais liés à ces acquisitions sont à la charge de l'acquéreur.

2021_01_009 / acquisition du cheminement sur 301 A 465 et 301 A 1021 et des parcelles 301 A 1022 et 301 A 1026

Le conseil municipal ACCEPTE la cession à l'euro symbolique, au profit de la commune, du cheminement piétonnier sécurisé aménagé et des parcelles cadastrées section 301 A numérotées 465 d'une surface de 80 m² et 1021 d'une surface de 233 m² concernées par l'emprise foncière de ce chemin. Il INTEGRE le cheminement dans le domaine public, voirie communale pour une longueur de 165 mètres.

Le conseil municipal DECIDE d'acquérir les parcelles cadastrées section 301 A numérotées 1022 et 1026 d'une surface totale de 6 483 m² pour un prix global de 1 944.90 €.

Il PRECISE que les frais liés à ces acquisitions seront pris pour moitié par le vendeur et pour moitié par l'acquéreur.

2021_01_010 / Dation Lotissement « le Clos de la Fontaine 2 », lots 36 et 47

Le conseil municipal ACCEPTE la cession, au profit de la collectivité, de deux terrains référencés F 840 (lot 47) et F 964 (lot 36) d'une contenance respective de 1 817 m² et 1 350 m², au titre de compensation du prix payable à terme.

2021_01_011 / Mise à disposition d'une cellule de stockage au boulodrome pour le club canin montalbanais

Le conseil municipal APPROUVE la mise à disposition gratuite d'une cellule de stockage du boulodrome (complexe sportif de la métairie neuve) à l'Association le club canin Montalbanais.

2021_01_012 / Reprise de concessions en état d'abandon dans le cimetière de Montauban-de-Bretagne, commune historique

Le conseil municipal AUTORISE Monsieur le Maire à reprendre au nom de la ville et à remettre en service pour de nouvelles inhumations, dans le cimetière de Montauban-de-Bretagne, commune historique, les concessions en état d'abandon suivantes :

- Concession n° inconnu délivrée en 1896 – emplacement : D 070
- Concession n° inconnu délivrée (date ignorée) – emplacement : E 073
- Concession n° inconnu délivrée le 09.05.1919 – emplacement : F 024
- Concession n° 236 délivrée le 03.10.1927 – emplacement : F 117

2021_01_013 / Création d'un poste à temps complet 35/35^{ème} dans la filière police municipale

Le conseil municipal DECIDE de créer un poste de gardien-brigadier de police municipale (échelle C2) dans la filière police municipale, à temps complet à raison de 35/35^{ème} à compter du 1^{er} mars 2021.

2021_01_014 / Restes à réaliser 2020 du budget assainissement collectif Montauban-de-Bretagne, commune historique

Le conseil municipal APPROUVE l'état des restes à réaliser 2020 du budget assainissement de Montauban de Bretagne.

2021_01_015 / Restes à réaliser 2020 du budget principal de Montauban-de-Bretagne

Le conseil municipal APPROUVE l'état des restes à réaliser 2020 du budget général de la commune nouvelle.

2021_01_016 / Actualisation des durées d'amortissement des immobilisations

Le conseil municipal ADOPTE et FIXE pour les catégories de biens acquis à compter du 1^{er} janvier 2021 les durées d'amortissement selon le tableau annexé pour le budget de la ville.

2021_02_017 / Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal en date du 14 janvier 2021

Le conseil municipal APPROUVE le procès-verbal de la séance de Conseil Municipal du 14 janvier 2021.

2021_02_018 / Rénovation de 22 logements locatifs : validation APD

Le conseil municipal APPROUVE l'Avant-Projet Détaillé (APD) et son estimation (485 645 €) pour le marché de rénovation de 22 logements locatifs,

IL DEMANDE au bureau d'études en charge de la maîtrise d'œuvre, le cabinet VERLAINE, de poursuivre les études, et il SOLLICITE les financements correspondants.

2021_02_019 / Marché de travaux pour l'aménagement de la ZAC du Centre-Ville

Le conseil municipal AUTORISE Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer le marché suivant :

Lot 1 : Aménagement de surface - Réseaux

Entreprise : PEROTIN

Montant : 387 934,45 € HT (tranche ferme) + 8 172,50 € HT (option).

IL DECLARE sans suite le lot 2 « espaces verts » pour motif d'intérêt général et DECIDE de lancer une nouvelle procédure pour ce lot.

2021_02_020 / Avenant au marché d'études préalables à la mise en œuvre d'une gestion différenciée des espaces verts

Le conseil municipal APPROUVE la modification du contrat en cours d'exécution pour un montant de 1 800,00 € HT.

2021_02_021 / Projet d'acquisition et aliénation _ Garun Paysanne

Le conseil municipal APPROUVE les surfaces arrêtées d'un commun accord entre les parties soit, l'acquisition par la commune de Montauban-de-Bretagne d'une surface totale de 221 m² et l'aliénation de 158 m² au profit de l'entreprise Garun Paysanne.

IL PRECISE que ces opérations s'effectuent à titre gratuit et que les frais liés à ce dossier seront pris en charge par l'entreprise Garun Paysanne.

2021_02_022 / Lotissement « le Clos de la Fontaine 2 » - délibération de principe vente des lots 36 et 47

Le conseil municipal APPROUVE la cession de ces deux terrains référencés F 840 (lot 47) et F 964 (lot 36) d'une contenance respective de 1 817 m² et 1 350 m², sous la forme de terrains à bâtir aux futurs acquéreurs à désigner.

IL FIXE le prix de vente à 120 € TTC hors frais et PRECISE que tous les frais seront à la charge de l'acquéreur. Il AJOUTE que chaque vente fera l'objet d'une délibération expresse du conseil municipal désignant notamment l'acquéreur.

2021_02_023 / Vente aux enchères de biens mobiliers – délibération de principe

Le conseil municipal ACCEPTE de recourir à la procédure de vente aux enchères pour l'aliénation de biens appartenant au domaine privé de la commune.

2021_02_024 / dénomination de voies et numérotation rue de Brest – suppression de la délibération n° 2016_023

Le conseil municipal ANNULE la délibération n° 2016_023 du 25 février 2016.

Il CONFIRME le nom de la voie communale « rue de la Maladrerie » changée à tort et la suppression de la dénomination « impasse de la Maladrerie » et « impasse de la Boulaie » voies privées, dont les habitations sont renumérotées en « rue de Brest »,

2021_02_025 / Convention de servitude avec ENEDIS pour le passage d'une ligne électrique sur parcelle ZB 23, la Rouvrais

Le conseil municipal APPROUVE les termes de la convention de servitude entre ENEDIS et la ville de Montauban-de-Bretagne, afin de permettre l'établissement et l'exploitation d'une ligne électrique souterraine sur la parcelle ZB 23 située à La Rouvrais.

Il PRECISE que la convention est passée à titre gratuit.

2021_02_026 / Avis sur le projet de budget primitif 2021 de l'ALSH

Le conseil municipal DONNE un avis FAVORABLE au projet de budget ALSH tel que présenté au titre de l'année 2021

2021_02_027 / Vote des taux des contributions directes – exercice 2021

Le conseil municipal DÉCIDE de fixer, au titre de l'année 2021, les taux moyens pondérés des contributions directes suivants de la COMMUNE NOUVELLE de Montauban de Bretagne :

- taxe foncière sur les propriétés bâties : 36,92%,
- taxe foncière sur les propriétés non bâties : 42,06 % (taux équivalent à celui de 2020).

2021_02_028 / Vote des budgets primitifs 2021

Le conseil municipal ADOPTE les budgets 2021, avant vote des comptes administratifs 2020 :

- Le budget général :
 - Section de fonctionnement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 5 634 985,67 €
 - Section d'investissement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 3 901 225,97 €
- Le budget assainissement collectif commune délégué Montauban-de-Bretagne :
 - Section de fonctionnement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 460 441,75 €
 - Section d'investissement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 2 313 409,30 €
- Le budget assainissement collectif commune délégué Saint-M'Hervon :
 - Section de fonctionnement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 114 362,54 €
 - Section d'investissement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 301 534,16 €
- Le budget annexe Moulin Vert :
 - Section de fonctionnement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 106 588,99 €
 - Section d'investissement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 104 758,24 €
- Le budget SPANC (fusion des spancs historiques de Montauban-de-Bretagne et de Saint-m'Hervon :
 - Section de fonctionnement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 4 212,02€
 - Pas de section d'investissement.
- Le budget annexe ZAC Centre Ville :
 - Section de fonctionnement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 566 834,62 €
 - Section d'investissement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 869 850,30 €

- Le budget annexe la Houssais :
 - Section de fonctionnement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 903 328,04€
 - Section d'investissement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 966 354,79 €
- Le budget annexe locaux commerciaux :
 - Section de fonctionnement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 52 274,71 €
 - Section d'investissement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 54 364,71 €
- Le budget annexe « lotissement clos de la Fontaine- lots 36 et 47 » :
 - Section de fonctionnement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 95 732,24 €
 - Section d'investissement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 99 454,48 €
- Le budget annexe « zone commerciale Jacques Cartier » :
 - Section de fonctionnement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 48 005,00 €
 - Section d'investissement : vote en équilibre pour un total de dépenses et de recettes à 51 000 €

Il PRECISE que les budgets primitifs 2021 sont adoptés avec reprise provisoire des résultats de l'année 2020 en attendant le vote du compte administratif et du compte de gestion 2020 et de la délibération d'affectation du résultat qui sera adoptée lors de la même séance.

2021_02_029 / Convention tripartite de partenariat et d'objectifs 2021 pour la gestion de l'accueil de loisirs sans hébergement

Le conseil municipal DECIDE de poursuivre le partenariat avec l'association Familles Rurales pour la gestion et l'animation de l'accueil de loisirs pour une année supplémentaire et APPROUVE le projet de convention tripartite pour l'année 2021 ;

Il APPROUVE la mise à disposition de personnels dans la limite de 6h15 hebdomadaire en ce qui concerne le mercredi et 26h15 hebdomadaire en ce qui concerne les vacances scolaires et après avis du Comité Technique et de(s) agent(s) concerné(s),

2021_02_030 / ENVIRONNEMENT _ avis sur le dossier IPCE EARL Marchand Delaune pour l'extension d'un élevage porcin à Plouasne

Le conseil municipal DONNE un AVIS DEFAVORABLE sur le projet présenté par EARL Marchand Delaune pour le motif suivant : le projet porté par l'EARL Marchand-Delaune ne respecte pas l'équilibre de la fertilisation en phosphore comme prévu par la disposition 3B1 du SDAGE Loire-Bretagne.

Séance du 4 mars 2021

2021_03_031 / Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal en date du 4 février 2021

Le conseil municipal APPROUVE le procès-verbal de la séance de Conseil Municipal du 4 février 2021.

2021_03_032 / Choix du mode de gestion du service assainissement collectif

Le conseil municipal ADOPTE le principe d'une concession du service d'assainissement collectif pour une durée de 8 ans maximum.

IL AUTORISE Monsieur le Maire à mener la procédure de publicité et de mise en concurrence prévue par les dispositions des articles L. 1411-1 et suivants du code général des collectivités territoriales et notamment sur la base des avis de la commission et à négocier avec un ou plusieurs candidats ayant présenté une offre.

2021_03_033 / Marché entretien mécanique des voies et espaces : groupement de commandes

Le conseil municipal APPROUVE la constitution du groupement de commandes pour lancer une consultation relative à l'entretien mécanique des voies et espaces.

Il APPROUVE les termes de la convention constitutive dudit groupement de commandes et DÉSIGNE la commune de Montauban-de-Bretagne en tant que coordonnateur du groupement.

2021_03_034 / délibération de principe sur le mode de gestion retenu pour l'ALSH

Le conseil municipal INSTAURE un Service Social d'Intérêt Economique Général Enfance, sur le territoire de la Ville de Montauban-de-Bretagne et recouvrant les activités relatives « à la gestion et l'animation de l'Accueil de Loisirs Sans Hébergement » (ALSH).

Il AUTORISE le Maire à lancer un appel à manifestation d'intérêt pour le mandatement au sens de l'article 4 de la décision de la Commission européenne du 20 décembre 2011 afin de sélectionner le ou les opérateurs qui seront chargés par la Commune de gérer le SSIEG.

2021_03_035 / avenant n° 2 au marché de maîtrise d'œuvre pour la nouvelle station d'épuration des eaux usées

Le conseil municipal APPROUVE la modification du contrat en cours d'exécution pour un montant de 3 000,00 € HT.

2021_03_036 / alinéation délaissé AD 403 _ Impasse des Primevères

Le conseil municipal ACCEPTE la cession du délaissé de 14 m² issu de la parcelle cadastrée section AD numérotée 403, située impasse des primevères.

Il APPROUVE le prix de vente négocié à 5 € le m² hors frais et PRECISE que les frais de la vente seront à la charge de l'acquéreur.

2021_03_037 / Exonération partielle du loyer de la licence IV pour le commerce de proximité fermé lors du 2^{ème} confinement covid 19 jusqu'à la réouverture de celui-ci

Le conseil municipal DECIDE d'exonérer à hauteur de 50% du loyer de la licence IV de la ville à compter du 1^{er} mars 2021, pour le commerce de proximité «Bar tabac le Casino» dont l'activité principale est fermée depuis le 2^{ème} confinement, et ce jusqu'à la reprise normale de l'activité.

IL CONFIRME le montant de 100 € du loyer de la licence IV de la ville pendant cette période.

2021_03_038 / Déclassement d'une portion de voie communale secteur Théodore Botrel parcelle ZH 327 lot B

Le conseil municipal APPROUVE le déclassement du domaine public d'une portion de la voie communale (rue Théodore Botrel), d'une surface de 55 m², en vue de son aliénation par son intégration au lot B de la parcelle ZH 327.

2021_03_039 / Convention de partenariat pour la commercialisation des îlots 36 et 47 (clos de la Fontaine2)

Le conseil municipal APPROUVE la démarche de conférer au constructeur « Les Maisons de l'Avenir – Ille-et-Vilaine » une réservation prioritaire pour la commercialisation de 2 îlots du lotissement « Le Clos de la Fontaine 2 », et les modalités de la convention de partenariat.

2021_03_040 / Prise de compétence « mobilité » par la communauté de communes St Méen Montauban : modification des statuts

Le conseil municipal APPROUVE la nouvelle rédaction de la compétence « mobilité » dans les statuts de la communauté de communes Saint Méen Montauban telle que modifiée par l'EPCI.

2021_03_041 / Petites villes de demain : signature de la convention d'adhésion au dispositif

Le conseil municipal PREND acte de la sélection de la communauté de communes Saint-Méen Montauban et de ses 2 pôles de centralités que sont les villes de Saint-Méen-le-Grand et Montauban-de-Bretagne au dispositif petites villes de demain.

Il AUTORISE le Maire, ou son représentant, à signer la convention d'adhésion « petites villes de demain » et tout document se rapportant à la présente décision.

INFORMATION / Etat des indemnités de fonctions 2020 – annexe au BP 2021

L'état des indemnités perçus par les élus de la collectivité en 2020 est présenté aux membres du conseil municipal lors de la séance.

2021_03_042 / Programme d'investissements n° 023 et 024 -demande de DETR et DSIL 2021 -groupe scolaire Faramin – rénovation énergétique

Le conseil municipal CONFIRME la réalisation de ce projet.

Il SOLLICITE la Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux (DETR), ainsi que l'aide financière de l'Etat sur la globalité de l'opération au titre des « RENOVATION ENERGETIQUES DES BATIMENTS PUBLICS », et à ce titre DEMANDE la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) relance.

2021_03_043 / Attribution des subventions aux organismes privés - exercice 2021

Le conseil municipal VOTE les subventions 2021 aux organismes de droit privé.

2021_03_044 / Fixation de la participation de la ville aux frais de fonctionnement des écoles publiques - exercice 2021

Le conseil municipal FIXE les participations aux frais de fonctionnement des écoles publiques du territoire de Montauban-de-Bretagne, des groupes scolaires « Les Hirondelles » et « Joseph Faramin » au titre de l'année 2021 à :

- 909,24 € pour un élève en maternelle
- 225,41 € pour un élève en primaire

2021_03_045 / Fixation de la participation de la ville aux frais de fonctionnement de l'école primaire privée - exercice 2021

Le conseil municipal APPROUVE la participation aux frais de fonctionnement de l'école privée sous contrat au titre de l'année 2021 à 107 031,92 €, montant établi sur la base de l'exercice 2020.

Il DECIDE, à titre exceptionnel, de rajouter 100 € par élève élémentaire (136) soit la somme de 13 600€ comme mesure exceptionnelle d'accompagnement. Ce qui porte la participation de la ville à 120 631,92 €, pour l'année 2021.

2021_03_046 / ENVIRONNEMENT _ avis sur le projet de mise à jour du plan d'épandage de l'unité de méthanisation exploitée par la société CENTRALE BIOGAZ de Montauban-de-Bretagne, au lieu-dit « pungeoir »

Le conseil municipal DONNE un AVIS FAVORABLE sur le projet présenté la S.A.R.L. CENTRALE BIOGAZ DE MONTAUBAN DE BRETAGNE.

DECISIONS* DU MAIRE

PRISE PAR DELEGATION

DU CONSEIL MUNICIPAL

Article L.2122-22 du CGCT

*
Décisions présentées au conseil municipal au 1^{er} trimestre 2021

1. CONTENTIEUX

Etat néant

2. OPERATIONS FINANCIERES

Etat néant

3. MARCHES ET ACCORDS CADRES (inférieurs à 90 000€ HT)

N° DECISION	THEME/CLASS	RESUME	MONTANT HT	DATE
2021_M_001	Marché	Marché trvx viabilisation clos fontaine II	88 917,35 €	07/01/2021
2021_M_002	DEVIS CT	Travaux véhicule MASTER - Garage Gallais	1 673,96 €	21/12/2020
2021_M_003	DEVIS CT	Produits hygiène PLG	1 845,30 €	28/12/2020
2021_M_004	DEVIS CT	SDE 35 Clos Séverin : chemin piétons réseau EP	1 890,26 €	08/01/2021
2021_M_005	DEVIS CT	SDE 35 remplacement candélabre rés. Des Chênes	1 351,53 €	08/01/2021
2021_M_006	DEVIS CT	SCB Empierrement Delisse/Bischberg et stock CT	852,00 €	11/01/2021
2021_M_007	DEVIS CT	PLG produits centrales de dilution	863,88 €	13/01/2021
2021_M_008	DEVIS CT	FormaDerm remplacement électrodes enfant pour défibrillateurs (x4)	1 281,80 €	26/01/2021
2021_M_009	DEVIS CT	Devis HORIS adoucisseur d'eau restaurant scolaire Faramin	860,15 €	03/02/2021
2021_M_010	DEVIS CT	Devis MASSART tailles des haies divers sites	4 185,09 €	04/02/2021

2021_M_011	DEVIS CT	Devis MASSART taille haies bocagères	971,88 €	04/02/2021
2021_M_012	DEVIS CT	Devis FARAGO dératization réseau EP	2 175,00 €	16/02/2021
2021_M_013	DEVIS CT	Devis PLG stock essuie-mains COVID	1 389,00 €	19/02/2021
2021_M_014	DEVIS CT	Devis VERALIA commande annuel engrais	3 603,75 €	22/02/2021
2021_M_015	DEVIS CT	Devis PEROTIN PATA	7 454,50 €	23/02/2021
2021_M_016	DEVIS CT	Devis MASSART regarnissage Terrain Honneur et d'entraînement intersaison 2021	1 820,00 €	23/02/2021
2021_M_017	DEVIS CT	Devis EUREKA contrat annuel entretien des sentiers de randonnées	12 525,00 €	23/02/2021
2021_M_018	DEVIS CT	Devis MASSART entretien terrain football Delisse	2 836,75 €	23/02/2021
2021_M_019	DEVIS CT	Devis MASSART entretien terrain football stade Hamon Automne 2021	5 874,32 €	23/02/2021
2021_M_020	DEVIS CT	Devis HERBORATUM contrat d'entretien annuel espaces verts Fontenigou	16 502,04 €	23/02/2021
2021_M_021	DEVIS CT	Devis MASSART entretien terrain Honneur Printemps 2021	2 429,00 €	23/02/2021
2021_M_022	Marché	Toilettes publiques	89 781,53 €	04/03/2021
2021_M_023	DEVIS CT	Devis Bassin Eau Jardin fleurissement suspensions	1 496,00 €	26/02/2021
2021_M_024	DEVIS CT	Devis TOXE abattage chênes rue Bruyères	820,00 €	05/03/2021
2021_M_025	DEVIS CT	Devis TOXE abattage et maîtrise des volumes stade HAMON	1 990,00 €	05/03/2021
2021_M_026	DEVIS CT	Devis TOXE abattage d'arbres, couronnes - FONTENIGOU	1 950,00 €	05/03/2021
2021_M_027	DEVIS CT	Devis SOCOTEC- DTA bâtiments communaux	8 940,00 €	09/03/2021
2021_M_028	DEVIS	Dossier réglementaire STEP (cabinet BOURGOIS)	3 000,00 €	17/03/2021
2021_M_029	DEVIS CT	Devis CLOTURES CONCEPT remise en état pare ballons stade Delisse	3 114,70 €	17/03/2021
2021_M_030	DEVIS CT	Devis MENARD TP empierrement chemin de Jual	1 280,00 €	23/03/2021
2021_M_031	DEVIS CT	Devis FORMADERM réassort trousse de secours	1 141,69 €	25/03/2021
2021_M_032	DEVIS CT	Devis PLG stock COVID	2 119,00 €	29/03/2021
2021_M_033	DEVIS CT	Devis Hydraélec remplacement pompe	1 493,76 €	30/03/2021
2021_M_034	DEVIS CT	Devis Massart travaux engazonnement arrière mairie	2 273,00 €	30/03/2021

4. AVENANTS

Etat néant

5. AVENANTS (pour les marchés et accords cadre < à 90 000 €HT)

Etat néant

6. DROIT DE PREEMPTION URBAIN

Mois CM	Numéro DIA	N° parcelle	Adresse	Décision
janv-21	DIA03518420B0085	AD 207p	16 avenue des violettes	Non préemption
janv-21	DIA03518420B0086	AH 167	39 rue d'Iffendic	Non préemption
janv-21	DIA03518420B0087	AH 263, 266,246 et 241	16 rue d'Iffendic	Non préemption
janv-21	DIA03518420B0088	H312 (non soumise à DPU) et H 311	6 Saint Maurice	Non préemption
janv-21	DIA03518420B0089	F 844	21 rue Jacques Brel	Non préemption
févr-21	DIA03518420B0090	B 947	3 rue Marie Curie	Non préemption
févr-21	DIA03518420B0091	B 948	5 rue Marie Curie	Non préemption
févr-21	DIA03518420B0092	B 949	7 rue Marie Curie	Non préemption
févr-21	DIA03518420B0093	B 950	9 rue Marie Curie	Non préemption
févr-21	DIA03518420B0094	B 951 et B 942	18 rue Marie Curie	Non préemption
févr-21	DIA03518420B0095	B 952 et B 943	16 rue Marie Curie	Non préemption
févr-21	DIA03518420B0096	B 953 et B 944	14 rue Marie Curie	Non préemption
févr-21	DIA03518420B0097	B 954	12 rue Marie Curie	Non préemption
févr-21	DIA03518420B0098	B 957	6 rue Marie Curie	Non préemption
févr-21	DIA03518420B0099	AE 161 et AE 219	22 rue Clos Séverin	Non préemption
févr-21	DIA03518420B0100	AC 32 et 35 et 782	rue portail vert place Fénélon Pinson	Non préemption
févr-21	DIA03518420B0101	F 738	29 résidence les Alizières	Non préemption
févr-21	DIA03518420B0102	301 A 559	6 route de Médréac Saint- m'Hervon	Non préemption
févr-21	DIA03518420B0103	AI 107, 108 t 109	18 la Brohinière	Non préemption
févr-21	DIA03518420B0104	E 756	79 rue de Rennes	Non préemption
mars-21	DIA 03518421B0001	E 757	79 rue de Rennes	Non préemption
mars-21	DIA 03518421B0002	AI 292	13 la Brohinière	Non préemption
mars-21	DIA 03518421B0003	AE 475	La Ville Aubry	Non préemption
mars-21	DIA 03518421B0004	AD 85 et 610	63 avenue de la gare	Non préemption
mars-21	DIA 03518421B0005	F 774 et F 821	4 rue Jacques Brel	Non préemption

mars-21	DIA 03518421B0006	AD 473	4 impasse Trouessard	Non préemption
mars-21	DIA 03518421B0007	F 556	39 rue des Bruyères	Non préemption
mars-21	DIA 03518421B0008	E 623 E 624 et E 366	68 rue de Rennes	Non préemption
mars-21	DIA 03518421B0009	301 A 880	3 rue du Clos Colas	Non préemption
mars-21	DIA 03518421B0010	F 519	5 impasse des Bleuets	Non préemption
mars-21	DIA 03518421B0011	AC 254	Cour de la Grande Maison	Non préemption

7. DROIT DE PRIORITE

Etat néant

8. REMBOURSEMENT DE SINISTRES

N° DECISION	THEME/CLASS	RESUME	DATE
2021_J_001	Indemnité sinistre	Remboursement suite sinistre 14/8/20 poubelles angle rue de Romillé et Gal de Gaulle 2140,80 € TTC	13/01/2021
2021_J_002	Indemnité sinistre	remboursement franchise 318€ suite recours du sinistre 7/5/2019 (candélabre Imp de Rohan)	17/02/2021

9. CONCESSIONS ET REPRISES DE CONCESSION (hors « état d'abandon »)

N° DÉCISION	THEME/CLASS	RÉSUMÉ	DATE
2021_C_001	Concession	Renouvellement de la concession D 180 - Titre n°2021-01	06/01/2021 pour le 14/12/1995
2021_C_002	Concession	Renouvellement de la concession E 135 - Titre n°2021-02	12/01/2021 pour le 23/10/2005

10. MISE EN LOCATION

Etat néant

ARRETES PRIS EN VERTU DES POUVOIRS PROPRES DU MAIRE - POLICE DU MAIRE

ARRETES DE VOIRIE

N° ARRETE	THEME/CLASS#	RESUME	DATE	VISA PREF
2021-001	CIRCULATION	HORIZON Paysage - rue du Clos Siard- RB du 11/01 au 05/02/201	07/01/21	
2021-002	STATIONNEMENT	PIEDVACHE DECORATION - Passage Duguesclin - Stationnement	07/01/21	
2021-003	CIRCULATION	PEROTIN - rue de Rennes (Cimetière) alternat	12/01/2021	
2021-004	STATIONNEMENT	LFI - stationnement du 18 au 30/03	13/01/2021	
2021-005	STATIONNEMENT	Déméco - 26 au 29/01 rue des Camélias	19/01/2021	
2021-006	STATIONNEMENT	Transfert stockage -25/01 35 rue du G. de Gaulle	19/01/2021	
2021-007	CIRCULATION	AXIANS - empiètement chaussée - rue des Bruyères	19/01/2021	
2021-008	CIRCULATION	AXIANS - route barrée - rue de la corderie	19/01/2021	
2021-009	CIRCULATION	MASSART – rond-point de la Gare	25/01/2021	
2021-010	CIRCULATION	AXIANS - 58 rue de Brest - Alternat	28/01/2021	
2021-011	CIRCULATION	SMPT -Rue du clos Séverin	28/01/2021	
2021-012	STATIONNEMENT	Mme ROUVRAY Karine - Déménagement - 6 rue St Pierre et Miquelon - 06/02	28/01/2021	
2021-012	STATIONNEMENT	M. ROUVRAY - Déménagement 47 avenue de la Gare - 13/02	28/01/2021	
2021-013	CIRCULATION	ERS FAYAT - Travaux rue de Brest - Alternat	28/01/2021	
2021-014	CIRCULATION	SMPT- Rue René Martin	02/02/2021	
2021-015	CIRCULATION	SADE TELECOM - rue de Brest ...	02/02/2021	
2021-016	CIRCULATION	VFTP - La Haute Rouvrais - RB	09/02/2021	
2021-017	CIRCULATION	Véolia - permanent	09/02/2021	
2021-018	CIRCULATION	AXIANS permanent	09/02/2021	
2021-019	STATIONNEMENT	Boulangerie Joubert - occupation et stationnement	09/02/2021	

N° ARRETE	THEME/CLASS#	RESUME	DATE	VISA PREF
2021-020	CIRCULATION	BOUYGES - agglomération - chaussée rétrécie du 17/02 au 15/05	11/02/2021	
2021-021	CIRCULATION	JO Déco - rue de Romillé - occupation du domaine public et route barrée	22/02/2021	
2021-022	STATIONNEMENT	Boulangerie Joubert - occupation et stationnement	26/02/2021	
2021-023	STATIONNEMENT	Véolia - Jual	01/03/2021	
2021-024	STATIONNEMENT	Véolia - rue de la forêt	01/03/2021	
2021-026	CIRCULATION	SPIE- Avenue de la Gare - Rue St Eloi	01/03/2021	
2021-027	STATIONNEMENT	Breizh 4L - 10/10/2021	01/03/2021	
2021-028	STATIONNEMENT	CT: construction toilettes- rue St Eloi 15/03 trois mois	01/03/2021	
2021-029	OCCUPATION DOMAINE PUBLIC	ORANGE - 15 ans (31/12/2035) _ La Ville Monvoisin à St M'Hervon	02/03/2021	
2021-030	CIRCULATION	Route de Fontenigou - RB : Elagage du 10 au 12/03	05/03/2021	
2021-031	CIRCULATION	SANTERNE - Rue Jacques Brel - alternat du 22/03 au 04/05	12/03/2021	
2021-032	CIRCULATION	PEROTIN- rue St Eloi - du 23/03 au 26/03	22/03/2021	
2021-033	CIRCULATION	VEOLIA Rue Théodore Botrel 26/03	23/03/2021	
2021-034	STATIONNEMENT	LFI - prolongation de stationnement du 01/04 au 30/04	29/03/2021	

ARRETES de POLICE

N° ARRETE	THEME/CLASSE	RESUME	DATE	VISA PREF
2021-001	CHIEN CATEGORISE	DELARUE Frédéric	07/01/21	
2021-002	CHIEN CATEGORISE	BERTHELOT Peggy	07/01/21	
2021-003	CHIEN CATEGORISE	PETILLON Valentin	11/01/21	
2021-004	REGLEMENTATION	Eclairage public - prolongation jusqu'au 31/03	21/01/21	
2021-005	REGLEMENTATION	Eclairage public - prolongation jusqu'au 31/03 modification 2021-004	28/01/21	
2021-006	CHIEN CATEGORISE	NARCISO Paulo	08/01/21	
2021-007	REGLEMENTATION	Eclairage public - prolongation jusqu'au 31/03 modification 2021-004	28/01/21	

AUTRES ARRETES DU MAIRE

ARRETES ADMINISTRATIFS

Etat néant

ARRETES CIMETIERE

N° ARRETE	THEME/CLASS#	RESUME	DATE	VISA PREF
2021-C-001	Abandon sépulture	Sépulture n° F. 117	19/01/2021	
2021-C-002	Abandon sépulture	Sépulture n° E.073	19/01/2021	
2021-C-003	Abandon sépulture	Sépulture n° F.024	19/01/2021	
2021-C-004	Abandon sépulture	Sépulture n° D.070	19/01/2021	

ARRETES URBANISME

N° ARRETE	THEME/CLASS#	RESUME	DATE	VISA PREF
-----------	--------------	--------	------	-----------

2021_U_001	ALIGNEMENT VOIRIE	A 559 - Route de Médréac Saint-M'Hervon	06/01/21	
2021_U_002	ALIGNEMENT VOIRIE	AI 107, 108, 109 - 18 La Brohinière	11/01/21	
2021_U_003	ALIGNEMENT VOIRIE	F 786 - 24 rue Edith Piaf	20/01/2021	
2021_U_004	ALIGNEMENT VOIRIE	AD 15-16617-12-634 - 5 rue de beaudouin	20/01/2021	
2021_U_005	ALIGNEMENT VOIRIE	AD 85-610 - 63 av de la gare	20/01/2021	
2021_U_006	ALIGNEMENT VOIRIE	AD 473 - 4 impasse Trouessard	20/01/2021	
2021_U_007	ALIGNEMENT VOIRIE	F 556 - 39 rue des bruyères	27/01/2021	
2021_U_008	ALIGNEMENT VOIRIE	F 774-821 - 4 rue Jacques Brel	27/01/2021	
2021_U_009	ALIGNEMENT VOIRIE	F 757 - 79 rue de Rennes	27/01/2021	
2021_U_010	ALIGNEMENT VOIRIE	E 366-623-624 - 68 rue de rennes	27/01/2021	
2021_U_011	ALIGNEMENT VOIRIE	301A880 - 3 rue du Clos Colas- SM	27/01/2021	
2021_U_012	ALIGNEMENT VOIRIE	F 519 - 5 impasse des bleuets	03/02/2021	
2021_U_013	ALIGNEMENT VOIRIE	AI 450, 454, 456, 457, 459 - La Brohinière	04/02/2021	
2021_U_014	ALIGNEMENT VOIRIE	AI 457 - La Longuerais	23/02/2021	
2021_U_015	MISE A JOUR ANNEXES DU PLU	MAJ des servitudes d'utilité publique suite arrêté préfectoral du 26 janvier 2021	12/03/2021	

ARRETES ET DECISIONS EN MATIERE D'URBANISME

ARRETES PERMIS DE CONSTRUIRE DELIVRES

N° Décision	N° dossier	Date décision	Destination	Localisation	Type décision
2021_U_PC_001	PC03518420B0028M01	14/01/2021	construction maison individuelle	Le Pré Lambert	accord
2021_U_PC_002	PC03518420B0047	14/01/2021	garage	46 Montreuil	refus
2021_U_PC_003	PC03518420B0040	18/01/2021	construction maison individuelle avec garage	15 bis rue Théodore Botrel	favorable avec prescriptions
2021_U_PC_004	PC03518420B0043	25/01/2020	Création d'un bâtiment modulaire (bureaux, salle de pause)	10 rue des Fontenelles	favorable
2021_U_PC_005	PC03518420B0044	27/01/2021	Extension	6 rue du Clos Colas-Saint-M'Hervon	favorable avec prescriptions
2021_U_PC_006	PC03518420B0042	28/01/2021	Construction maison individuelle	14 bis La Haute Rouvrais	favorable avec prescriptions
2021_U_PC_007	PC03518419B0022M01	28/01/2021	Modification de facades (régularisation)	4 rue la Forge ZA la Gautrais	Accord
2021_U_PC_008	PC03518420B0035	29/01/2021	Construction d'une maison individuelle	11 chemin de Gravelerel Saint-M'Hervon	favorable avec prescriptions
2021_U_PC_009	PC03518421B001	04/02/2021	Extension de bâtiments industriels	rue des Fontenelles	favorable avec prescriptions
2021_U_PC_010	PC 03518420B0045	17/02/2021	Contruction d'une maison individuelle, garage, piscine	9 bis rue des sauges	favorable avec prescriptions

N° Décision	N° dossier	Date décision	Destination	Localisation	Type décision
2021_U_PC_011	PC 03518420B0048	17/02/2021	Extension d'une stabulation, création hanger fourrage, démolition dépendances	La Noé Josse	favorable avec prescriptions
2021_U_PC_012	PC 03518420B0002	23/02/2021	Construction d'une maison individuelle	1 rue des genêts	Accord avec prescriptions
2021_U_PC_013	PC 03518421B003	25/02/2021	garage	44 Montreuil	Refus
2021_U_PC_014	PC 03518419B0068M01	05/03/2021	Hangar de stockage fourrage et matériel	6 la Guiguenais	Accord avec prescriptions
2021_U_PC_015	PC 03518420B0041	22/03/2021	Toilettes publiques	rue Saint-Eloi	Accord avec prescriptions
2021_U_PC_016	PC 035184219B0065T01		Transfert - agricole	12 Les Ferrières	Transfert PC
2021_U_PC_017	PC 03518421B0005	26/03/2021	Garage et abri de jardin	46 Montreuil	Accord avec prescriptions

ARRETES DECLARATION PREALABLE DELIVRES

N° Décision	N° dossier	Date décision	Destination	Localisation	Type décision
2021_U_DP_001	DP03518420B0099	08/01/2021	Extension	39 rue d'Iffendic	Non-opposition
2021_U_DP_002	DP03518420B0092	11/01/2020	Modification de façades (enseignes, enduit)	2 rue de Romillé	Non-opposition
2021_U_DP_003	DP03518420B0085	11/01/2020	piscine de 25,96 m2	6 La Ruaudais	Opposition
2021_U_DP_004	DP03518420B0093	20/01/2021	Installation de panneaux photovoltaïques	Les Ferrières	annulation et retrait
2021_U_DP_005	DP03518420B0101	27/01/2021	Extension, carport, revêtement accès piéton et véhicules	22 rue des Bruyères	Non-opposition
2021_U_DP_006	DP03518421B007	29/01/2021	Modification de façades	59 rue de Rennes	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_007	DP03518421B004	01/02/2021	Division en vue de construire	impasse des Glaieuls	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_008	DP03518421B008	02/02/2021	Carport	5 rue des Pêcheries	Non-opposition
2021_U_DP_009	DP03518421B006	05/02/2021	spa	8 rue François Rosselin	Non-opposition
2021_U_DP_010	DP03518421B0013	05/02/2021	agrandissement porte 2 battants	52 rue de Rennes	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_011	DP03518421B001	04/02/2021	agrandissement du garage	2 rue des Canlous Saint-M'Hervon	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_012	DP03518420B0097	09/02/2021	Modification de façades et devanture commerciale	14 rue du Général de Gaulle	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_013	DP03518421B0003	15/02/2021	Création de pièce de vie au-dessus du garage	4 rue Jacques Brel	Non-opposition
2021_U_DP_014	DP03518421B0005	15/02/2021	Pose de vélux - aménagement comble et création d'escalier	14 rue de la corderie	Non-opposition
2021_U_DP_015	DP03518421B0017	18/02/2021	Changement de destination (35 m2) commerce en habitation effectué en 1983, enregistré au centre des impôts (régularisation)	4 La Ville Rouge	Non-opposition

N° Décision	N° dossier	Date décision	Destination	Localisation	Type décision
2021_U_DP_016	DP03518421B009	18/02/2021	Extension + modification garage en chambre	2 rue du Clos Colas	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_017	DP03518421B011	22/02/2021	Pose de 9 panneaux photovoltaïques	19 rue des terres neuvas	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_012	DP03518421B012	23/02/2020	Abattage d'arbres	Route du Bois Hamon Saint-M'Hervon	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_013	DP03518421B014	23/02/2020	Pergola	40 rue de la corderie	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_014	DP03518421B016	24/02/2021	abri bois/foin 24 m2	43 Montreuil	Non-opposition
2021_U_DP_015	DP03518421B019	25/02/2021	Piscine de 8x4m, profondeur : 1,5m	1 rue Anne de Bretagne	Non-opposition
2021_U_DP_016	DP03518421B018	26/02/2021	Deux fenêtres de toit	15 rue des Pêcheries	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_017	DP03518421B021	01/03/2021	abri de jardin	10 rue paul Gaugin	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_018	DP03518421B022	01/02/2021	terrasse en bois surélevée + escalier	29 résidence des Alizières	Non-opposition
2021_U_DP_019	DP03518421B0026	02/03/2021	modification de façades : création fenêtre et modification fenêtre en porte fenêtre en façade Est	22 rue du Clos Severin	Non-opposition
2021_U_DP_020	DP03518421B024	03/03/2021	pose d'un tunnel pour stockage	32 Le Boscq	Non-opposition
2021_U_DP_021	DP03518421B029	04/03/2021	Isolation par l'extérieur - enduit RAL 1013	10 La Brohinière	Non-opposition
2021_U_DP_022	DP03518421B030	04/03/2021	velux 114x118 cm encastré	63 avenue des bruyères	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_023	DP03518421B033	08/03/2021	extension du carport : + 12m2; déplacement abri de jardin	18 rue François Rosselin	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_024	DP03518421B027	08/03/2021	Extension garage	1 rue Paul Cézanne	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_025	DP03518421B028	08/03/2021	Suppression d'une cheminée et d'une antenne	7 impasse du stade Delisse	Non-opposition
2021_U_DP_026	DP03518421B035	09/03/2021	Remplacement de menuiseries, portes, volets	14 rue du courtil	Non-opposition

N° Décision	N° dossier	Date décision	Destination	Localisation	Type décision
2021_U_DP_027	DP03518421B036	09/03/2021	Remplacement des portes en bois par de portes en aluminium	3-5-7 route de médréac	Non-opposition
2021_U_DP_028	DP03518421B039	11/03/2021	Serre démontable 18 m2	15 rue Jean Mermoz	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_029	DP03518421B0037	24/03/2021	Extension bureaux	4 rue du champ Morin	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_030	DP03518421B0042	24/03/2021	Abri de jardin - muret de clôture	8 rue Paul Cézanne	Défavorable
2021_U_DP_031	DP03518421B0043	24/03/2021	Carport	22 rue de mimosas	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_032	DP03518421B0034	25/03/2021	remplacement des menuiseries bois par aluminium, installation de pompes à chaleur	1 à 19 résidence des Chênes	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_033	DP03518421B0038	25/03/2021	garage	68 rue de Rennes	Accord avec prescriptions
2021_U_DP_034	DP03518421B0045	29/03/2021	Changement de destination	28 La Brohinière	Défavorable

ARRETES PERMIS DE DEMOLIR DELIVRES

Etat néant

ARRETES PERMIS DE LOTIR DELIVRES

N° Décision	N° dossier	Date décision	Destination	Localisation	Type décision
2021_U_PA_001	PA03518420B0001/M01	03/03/2021	habitat	Rue de Brest	Différé travaux finition et vente par anticipation des lots
2021_U_PA_002	PA 03518420B0004	23/03/2021	habitat	1 rue jean Mermoz	annulation et retrait

ARRETES CERTIFICAT URBANISME OPERATIONNEL DELIVRES

N° Décision	N° dossier	Date décision	Destination	Localisation	Type décision
2020_U_CUb_001	Cub 03518420B235	01/023/2021	Division en vue de construire	22 rue de la corderie	Favorable avec prescriptions