



RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS

Du 1^{er} octobre au 31 décembre 2020

DEPARTEMENT D'ILLE-ET-VILAINE

Le recueil des actes administratif a pour but de favoriser l'information des citoyens concernant les actes réglementaires, les délibérations, les décisions, les arrêtés (acte édictant des règles de portée générale et impersonnelle) pris par les assemblées délibérantes et leurs exécutifs, dans les collectivités de plus de 3 500 habitants.

(Articles L. 2122-29 et R. 2121-10 du code général des collectivités territoriales)

Le texte intégral des délibérations, des décisions et des arrêtés peut être consulté en Mairie.

Ce recueil contient :

- **Les délibérations adoptées par le conseil municipal** en séance publique
- **Les décisions prises par le Maire** en vertu de la délégation de pouvoir qui lui est accordée par le conseil municipal dans certains domaines de compétences énumérées par la Loi (CGCT)
- **Les arrêtés et actes pris par le Maire** dans le cadre de l'exercice des pouvoirs propres notamment en matière de police.

SOMMAIRE

Délibérations du conseil municipal.....	p. 4 à 9
Décisions du Maire prise par délégation du conseil municipal.....	p. 10 à 15
Arrêtés pris en vertu des pouvoirs propres du Maire – police du Maire...	p. 16 à 17
Autres arrêtés	p. 18
Arrêtés et décisions en matière d’urbanisme.....	p. 19 à 21

DELIBERATIONS

Séance du 5 novembre 2020

2020_11_090 - Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal en date du 30 septembre 2020

Le conseil municipal APPROUVE le procès-verbal de la séance de Conseil Municipal du 30 septembre 2020.

2020_11_091 - Marché de travaux d'extension et de requalification du cimetière paysager de Montauban-de-Bretagne

Le conseil municipal AUTORISE Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer le marché public, ainsi que tout document s'y rapportant, suivant :

- Entreprise : PEROTIN TP
- Montant : 239 985,56 € HT

2020_11_092 - Opposition au transfert de la compétence urbaine à la communauté de communes Saint-Méen Montauban

Le conseil municipal s'OPPOSE au transfert de la compétence Urbanisme-PLU à la communauté de communes Saint-Méen Montauban.

2020_11_093 - Acquisition à l'euro symbolique d'une partie de la parcelle AC 61 rue de la Corderie

Le conseil municipal ACCEPTE l'acquisition pour l'euro symbolique de la parcelle cadastrée section AC numérotée 61p située rue de la Corderie, d'une surface approximative de 40 m² et ACCEPTE de prendre en charge la pose de la clôture le long de la parcelle, ainsi que les frais liés à cette acquisition.

2020_11_094 - Acquisition à l'euro symbolique de la parcelle 301A1053 rue Monvoisin

Le conseil municipal ACCEPTE l'acquisition à l'euro symbolique de la parcelle cadastrée section 301A numérotée 1053 située 18 rue Monvoisin, Saint-M'Hervon, d'une surface de 4 m² et la prise en charge des frais liés à cette acquisition.

2020_11_095 - Rétrocession cheminement parcelles 301A465 et 301A1021 et acquisitions foncières parcelles 301A1022 et 301A1026

Le conseil municipal ACCEPTE la rétrocession gratuite du cheminement piétonnier sécurisé aménagé et des parcelles cadastrées section 301 A numérotées 465 d'une surface de 80 m² et 1021 d'une surface de 233 m² concernées par l'emprise foncière de ce chemin, et INTEGRE le cheminement dans le domaine public, voirie communale pour une longueur de 165 mètres. Les frais liés à cette rétrocession sont à la charge du vendeur.

Il DECIDE d'acquérir les parcelles cadastrées section 301 A numérotées 1022 et 1026 d'une surface totale de 6 483 m² pour un prix global de 1 944.90 €. Les frais liés à cette acquisition seront pris pour moitié par le vendeur et pour moitié par l'acquéreur.

2020_11_096 - Densification rues des glaïeuls sur parcelle cadastrée AD 403 impasse des Primevères : vente de deux terrains à bâtir viabilisés

Le conseil municipal DECIDE de vendre les terrains à bâtir, issus de la division de la parcelle cadastrée section AD numérotée 403 avec deux parcelles de part et d'autre de la voie impasse des Primevères, situés rue des glaïeuls, d'une contenance d'environ 580 m² et d'environ 370 m², sur la base d'un prix de 120 € le m² ; la ville prenant en charge les travaux de viabilisation de ces terrains.

2020_11_097 - Modification emprise chemin rural existant sur la parcelle ZH 327 secteur Jual/Théodore

Le conseil municipal DECIDE de lancer la procédure d'enquête publique pour la modification de l'emprise du chemin situé sur la parcelle cadastrée section ZH numérotée 327, située rue Théodore Botrel.

2020_11_098 - Déclassement logement de la gendarmerie

Le conseil municipal APPROUVE le déclassement du pavillon 6 type IV en locaux de services techniques à destination d'hébergement.

2020_11_99 - Mise à disposition de la salle espace informatique de la médiathèque à une association

Le conseil municipal APPROUVE la mise à disposition gratuite de la salle informatique de la médiathèque à l'association Histoire et Patrimoine.

2020_11_100 - Instauration de la commission de délégation de service public et élection des membres

Le conseil municipal DECIDE de procéder, au scrutin de liste à la représentation proportionnelle au plus fort reste, à l'élection des membres devant composer la commission de délégation de service public et SONT DECLARES élus à cette commission les élus suivants :

- Membres titulaires : Mme LE FUR, MM BRICHE, BUNOUF DESPRES et LE SOMMER
- Membres suppléants : M COMMEUREUC, Mmes GUEE et BOURDE, MM UDIN et VERNEY

2020_11_101 - Désignation des membres pour la commission locale d'évaluation des charges transférées CLECT

Le conseil municipal DESIGNER :

- Membre titulaire : M JALU
- Membre suppléant : Mme LE FUR

2020_11_102 - Rapport d'activités de la communauté de communes Saint-Méen Montauban, année 2019

Le conseil municipal PREND ACTE de la communication du rapport d'activités et du compte administratif de la communauté de communes Saint Méen Montauban pour l'exercice 2019.

2020_11_103 - Budget général : décision modificative n° DM 2020_03

Le conseil municipal APPROUVE la décision modificative du budget général DM n° 2020_03.

2020_11_104 - Budget annexe « spanc » : décision modificative n° DM 2020_01

Le conseil municipal APPROUVE la décision modificative du budget annexe « spanc », DM n°2020_01.

2020_11_105 - Participation obligatoire pour scolarisation extérieure, pour l'année scolaire 2019-2020 classe ULIS Montfort sur Meu

Le conseil municipal AUTORISE le Maire à verser la participation sur la base du coût moyen d'un élève en primaire à l'école publique de Montfort, soit 491.83 € au titre de l'année 2019-2020, pour l'élève domicilié sur le territoire communal, pour défaut de capacité d'accueil, la ville ne disposant pas d'Unité Localisée pour l'Inclusion Scolaire sur son territoire.

2020_11_106 - Admission en non-valeur

Le conseil municipal ADMET en non-valeur les titres de recettes correspondants aux motifs « Montant inférieur au seuil des poursuites » pour un montant de 17,44 €,

Il ADMET en non-valeur les titres de recettes correspondants aux motifs « Combinaison infructueuse d'actes » pour un montant de 290,36 €.

Séance du 3 décembre 2020

2020_12_107 - Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal en date du 5 novembre 2020

Le conseil municipal APPROUVE le procès-verbal de la séance de Conseil Municipal du 5 novembre 2020.

2020_12_108 - Marché relatif à la restructuration du complexe sportif A Robert pour l'extension de la salle de sports E Hamon

Le conseil municipal AUTORISE la signature des marchés suivants :

- | | | |
|--|---------------------------------|---------------------------|
| • Lot 1 : VRD | Entreprise : RUELLAN | Montant : 62 485,20 € HT |
| • Lot 2 : MACONNERIE | Entreprise : NOBA | Montant : 312 018, 98 €HT |
| • Lot 3 : CHARPENTE BOIS | Entreprise : BCO | Montant : 26 944,46 € HT |
| • Lot 5 : ETANCHEITE : | Entreprise : DUVAL ETANCHEITE | Montant : 75 000,00 € HT |
| • Lot 6 : MENUISERIES EXTERIEURES | Entreprise : SER AL FER | Montant : 23 539,00 € HT |
| • Lot 7 : ISOLATION THERMIQUE
PAR L'EXTERIEUR | Entreprise : ISOTHEX | Montant : 37 444,70 € HT |
| • Lot 8 : MENUISERIES INTERIEURES | Entreprise : BEL AIR MENUISERIE | Montant : 21 440, 60 € HT |
| • Lot 9 : PLATRERIE –
PLAFONDS SUSPENDUS | Entreprise : BETHUEL | Montant : 16 087,48 €HT |
| • Lot 10 : REVETEMENTS DE SOLS
– FAIENCE | Entreprise : MIRIEL | Montant : 43 574,71 € HT |
| • Lot 11 : PEINTURE | Entreprise : MARGUE SAS | Montant : 12 540,60 € HT |
| • Lot 12 : PLOMBERIE – SANITAIRES
– CHAUFFAGE – VENTILATION | Entreprise : EREO | Montant : 101 569,45 € HT |
| • Lot 13 : ELECTRICITE –
COURANTS FAIBLES | Entreprise : ATOUT CONFORT | Montant : 69 305,18 € HT |
| • Lot 14 : SURFACE ARTIFICIELLE
D'ESCALADE | Entreprise : ENTRE-PRISES SAS | Montant : 57 990,74 € HT |

Et DECLARE sans suite et DECIDE de relancer le lot 4 : BARDAGE.

2020_12_109 - Marché relatif à l'exploitation de la restauration scolaire

Le conseil municipal AUTORISE Monsieur le Maire à signer le marché relatif à l'exploitation de la restauration scolaire avec l'entreprise CONVIVIO, pour un montant annuel de la tranche ferme fixé à 190 385.97€ TTC.

2020_12_110 - Délégation de service public : rapport annuel d'activités 2019 du délégataire pour l'assainissement collectif de Montauban-de-Bretagne

Le conseil municipal PREND ACTE du rapport annuel d'activités du délégataire du service public de l'assainissement collectif Montauban-de-Bretagne, commune historique, au titre de l'année 2019.

2020_12_111 - Exonération de loyers commerciaux pour commerces de proximité pendant le 2^{ème} confinement COVID19

Le conseil municipal RENONCE au loyer du bail commercial de la ville pour le mois de novembre d'un montant de 966€ pour le commerce de proximité « Nat'aël » totalement fermé pendant le 2^{ème} confinement.

Il RENONCE au loyer de la licence IV de la ville pour les mois de novembre et décembre 2020 pour un montant total de 400 € pour le commerce de proximité «Bar tabac le Casino» dont l'activité principale est fermée pendant le 2^{ème} confinement.

Le conseil municipal INCITE les propriétaires privés à faire de même.

2020_12_112 - Mise à disposition de locaux pour le centre de loisirs sans hébergement

Le conseil municipal APPROUVE la mise à disposition gratuite des locaux du centre d'accueil de loisirs situé rue des chênes (surface d'environ 310 m², à l'association Familles Rurales).

2020_12_113 - Modification du règlement intérieur du conseil municipal

Le conseil municipal APPROUVE le règlement intérieur du conseil municipal modifié.

2020_12_114 - Rapport d'activités du Syndicat Départemental d'Energie 35 (sde35), année 2019

Le conseil municipal DONNE un avis favorable au rapport présenté par le Syndicat Départemental d'Energie 35 (SDE 35) au titre de l'année 2019.

2020_12_115 - Avis sur la modification de statuts du Syndicat Départemental d'Energie 35 (SDE35)

Le conseil municipal DONNE un avis FAVORABLE à la modification des statuts du Syndicat Départemental d'Energie 35 (SDE 35) validé par le comité syndical du 14 octobre 2020.

2020_12_116 - Fixation des tarifs des services municipaux 2021

Le conseil municipal APPROUVE la grille tarifaire des services municipaux 2021.

2020_12_117 - fixation des tarifs 2021 de l'assainissement collectif Montauban-de-Bretagne (commune historique)

Le conseil municipal FIXE les tarifs de la redevance assainissement pour 2021 :

- Prime fixe par semestre : 4,27€
- M3 consommé < à 25 000 m³ : 0,78€
- M3 consommé > à 25 000 m³ : 0,279€

2020_12_118 - fixation des tarifs 2021 de l'assainissement collectif Saint-M'Hervon (commune historique)

Le conseil municipal FIXE les tarifs de la redevance assainissement pour 2021 :

- Prime fixe par semestre : 33,65€
- M3 consommé < à 25 000 m³ : 1,76€
- Le forfait annuel pour les fermes à 120 m³ et puits particuliers : 210,77 €

2020_12_119 - fixation des tarifs 2020 de l'assainissement non collectif Montauban-de-Bretagne (commune nouvelle)

Le conseil municipal APPROUVE les nouveaux tarifs 2020 du service d'assainissement non collectif (SPANC) de la commune nouvelle Montauban-de-Bretagne :

Type de contrôle		TOTAL HT (prix unitaire)
1	Contrôle de fonctionnement périodique	
	- Contrôle périodique	64 €
	- Contre visite	42 €
2	Contrôle de fonctionnement avant cession immobilière	
	- Contrôle avant cession	126 €
	- Contre visite	88 €
3	Contrôle de faisabilité	53 €
4	Contrôle de conception	53 €
5	Contrôle de réalisation	79 €
6	Prélèvement, contrôle et analyse des rejets	46 €

2020_12_120 - Fixation des tarifs restauration scolaire 2021

Le conseil municipal APPROUVE la grille tarifaire uniformisée des services « restauration scolaire » 2021.

CANTINE	Tarifs 2021
Tarif montalbanais	3,30 €
Tarif hors commune	4,45 €
Repas non réservé et consommé montalbanais	4,45 €
Repas non réservé et consommé hors commune	5,60 €
Repas réservé non consommé non justifié TPS à MS montalbanais	1,20 €
Repas réservé non consommé non justifié TPS à MS hors commune	1,60 €
Repas réservé non consommé non justifié GS à CM2 montalbanais	3,30 €
Repas réservé non consommé non justifié GS à CM2 hors commune	4,45 €
Repas adulte	6,10 €
Tarif repas petite enfance	1,25 €
Collation petite enfance facturé à AFR	1,80 €

2020_12_121 - Fixation des tarifs garderie périscolaire 2021

Le conseil municipal APPROUVE la grille tarifaire uniformisée des services « garderie périscolaire » 2021 :

Garderie : garde élève 15mn	Tarifs 2021
Base	0,42 €
Base avec réduction 20% (familles + 3enfants)	0,35 €
Dépassement horaire (par 15 mn)	5,00 €
Etude 45 min forfait	1,50 €

2020_12_122 - Autorisation de dépenses 2021 avant votes des BP 2021

Le conseil municipal AUTORISE le Maire à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement non inscrites en autorisations de programme, dans la limite du quart des crédits ouverts aux budgets 2020, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette, et ceci dès le 1er janvier 2021 et jusqu'aux votes des prochains budgets primitifs (principal et annexes) 2021 de la Commune Nouvelle.

2020_12_123 - Débat d'orientations budgétaires – exercice 2021

Le conseil municipal PREND ACTE du débat d'orientations budgétaires, exercice 2021.

2020_12_124 - Budget général : décision modificative n° DM 2020_04

Le conseil municipal APPROUVE la décision modificative du budget général DM n° 2020_04.

2020_12_125 - Réalisation du financement d'équipements publics pour le budget général Montauban-de-Bretagne

Le conseil municipal RETIENT l'offre de prêt « COLD-CITE GESTION FIXE » pour un emprunt d'un montant de 1 000 000€ sur 20 ans, taux fixe à 0,38%, échéances trimestrielles pour financer des équipements publics.

2020_12_126 - Exonération de la redevance d'occupation du domaine public communal « terrasses » pour l'année 2020

Le conseil municipal DECIDE de l'exonération de la redevance d'occupation du domaine public « terrasses » pour l'année 2020, en raison de la crise sanitaire COVID19 qui impacte économiquement les commerces locaux.

2020_12_127 - Admission en non-valeur

Le conseil municipal ADMET en non-valeur les titres de recettes correspondants aux motifs « Combinaison infructueuse d'actes » pour un montant de 44,99 €.

2020_12_128 - adoption des RPQS année 2019

Le conseil municipal ADOPTE les Rapports sur le Prix et la Qualité des Services publics des 4 services « assainissement », année 2019.

DECISIONS* DU MAIRE

PRISE PAR DELEGATION

DU CONSEIL MUNICIPAL

Article L.2122-22 du CGCT

*
Décisions présentées au conseil municipal au 4ème trimestre 2020

1. CONTENTIEUX

Fiche de contentieux en cours de procédure communiquée aux élus, lors du conseil municipal du 05 novembre 2020

Suivi contentieux			
Statut	Objet	Procédures	Versements et indemnités
DEFENDEUR	Un tiers a intenté un recours auprès du TA aux fins de faire ANNULER la décision en date du 20 décembre 2017 par laquelle le Maire de la ville de MONTAUBAN-DE-BRETAGNE s'est opposé à la déclaration préalable n° DP 035184 17 B0062 tendant à la pose d'une clôture sur une parcelle sise 2, rue de Brest, 35360 MONTAUBAN-DEBRETAGNE.	<u>Procédure administrative</u> : Jugement TA (déc. 2019 - janv. 2020) : Arrêté du 20 décembre 2017 est annulé. Il a été enjoint au maire de la commune d'instruire à nouveau la déclaration préalable du tiers et de prendre une nouvelle décision dans un délai de deux mois à compter de la notification du présent jugement. La ville a dû verser au tiers la somme de 1 500 euros au titre de l'article L. 761-1 du code de justice administrative (frais et dépens).	Somme de 1 500 € versée au tiers requérant
		<u>Procédure civile</u> : Expertise (à la demande de la ville) Expertise en cours	
REQUERANT	La ville a intenté un recours à l'encontre des sociétés PETR ARCHITECTES, VILBOUX, NEVEU et GROUPAMA pour les désordres constatés sur les bâtiments de la Gendarmerie ainsi qu'au titre de la perte de loyers consécutive.	<u>Référé provision</u> : TA (mars 2019) a fait droit à la demande de provision de la ville et a condamné les sociétés à verser la somme totale de 281 046,73 €. Les sociétés ont interjeté appel auprès de la CAA de Nantes. La CAA (mai 2020) a confirmé le jugement en première instance sauf en ce qui concerne le montant de l'indemnité allouée à la ville au titre des pertes de loyers courus de 2014 à mai 2019. L'indemnité de 81 560 € est ramenée à 66 019 €	La quasi-totalité des sommes dues au titre du référé provision ont été versées à la ville excepté 83.050,15 € qu'il reste à devoir par la Société FRED PETR.

		Requête au fond : TA (nov-déc 2020) a confirmé le jugement en référé et condamné l'architecte et les sociétés à indemniser la commune.	
REQUERANT	Suite à l'apparition d'infiltrations dans les locaux de la médiathèque, la commune a intenté un recours à l'encontre de la Maîtrise d'œuvre et des entreprises ayant réalisé les travaux (sont également appelés à la cause leur assureur respectif).	<p>Requête au fond : instruction en cours</p> <p>Référé expertise : 1ere réunion d'expertise en janvier 2020. Réunion d'expertise du 22/10/2020 qui avait pour but de poursuivre les investigations et notamment procéder aux constats au niveau de la paroi enterrée, dans la mesure où celle-ci a été mise à nu. A la suite de laquelle, l'expert judiciaire envisage l'organisation d'une réunion technique afin de procéder à des essais d'arrosage, avec des colorants, qui seront réalisés au niveau de la paroi enterrée.</p>	
DEFENDEUR	Un tiers requérant a demandé au TA de Rennes d'ordonner la suspension de l'exécution de l'arrêté du 23 janvier 2020 par lequel le maire de Montauban-de-Bretagne a accordé un permis de construire à un tiers pour la construction d'une maison individuelle.	<p>Référé suspension : TA (juin 2020) en 1er et dernier ressort ordonne la suspension de l'exécution du PC. La ville a formé un pourvoi en cassation auprès du Conseil d'Etat. Le CE (oct. 2020) n'a pas admis le pourvoi.</p> <p>Requête au fond : Instruction en cours</p>	
DEFENDEUR	Les tiers requérants ont demandé au TA de Rennes d'annuler l'arrêté du 6 janvier 2017 par lequel le maire de Montauban-de-Bretagne a délivré à une société civile d'exploitation agricole (SCEA) un permis de construire pour l'extension d'une serre de production sur une surface de 22 160 m ² au lieu-dit Le Pungeoir (PC 035184 16 B 0076)	<p>Le TA (janv - mars 2019) a rejeté la requête des tiers requérants. Ceux-ci ont interjeté appel auprès de la CAA de Nantes. La CAA (oct -nov 2020) a rejeté la requête des tiers requérants</p>	Somme de 1 000 euros versée à la ville et à la société civile d'exploitation agricole.
DEFENDEUR	Le tiers requérant a intenté un recours auprès du TA de Rennes aux fins de faire ANNULER les décisions implicites par lesquelles le CCAS et la ville de MONTAUBAN-DE-BRETAGNE ont refusé de lui communiquer les budgets et comptes relatifs à la maison Hélène de MONTAUBAN-DE-BRETAGNE d'une part et la convention tripartie signée avec la société ESPACIL HABITAT d'autre part ; - et d'ENJOINDRE au CCAS et à la ville de lui communiquer les budgets et comptes relatifs à la maison Hélène et la convention tripartie signée avec la société ESPACIL HABITAT	Instruction en cours	

2. OPERATIONS FINANCIERES

3. MARCHES ET ACCORDS CADRES (inférieurs à 90 000€ HT)

FOURNISSEUR / ENTREPRISE	DATE	N° DECISION	OBJET	MONTANT HT
POMPEI	22/09/2020	2020_M_004	Devis bac à graisse resto scolaire -POMPEI	5 332,00 €
VEOLIA	23/09/2020	2020_M_005	Devis renouvellement VEOLIA clôture poste du Tremplin	1 784,00 €
SATEC	23/09/2020	2020_M_006	Devis SATEC réfection chaussée bicouche	1 680,00 €
MASSART	28/09/2020	2020_M_007	Devis MASSART entretien automne 2020 printemps 2021 terrain B	2 189,00 €
MISMO	28/09/2020	2020-M-008	Devis 30157988 Mismo - Videoprojecteurs interactifs, tableau blanc et PC portable Ecole élémentaire Joseph Faramin	3 180,00 €
MISMO	28/09/2020	2020-M-009	Devis 30157944 Mismo - Vidéoprojecteurs interactifs, PC portables Ecole Les Hirondelles	6 770,00 €
Association Henri XXX	28/09/2020	2020-M-010	Devis du 24/09/2020 Association Henri XXX - Marché de Noël 2020	398,00 €
RESEAU PRO	29/09/2020	2020_M_011	Devis RESEAU PRO isolation greniers mairie	1 002,00 €
CALVEZ	30/09/2020	2020_M_012	Devis CALVEZ illuminations Noël	5 901,55 €
CODER	30/09/2020	2020_M_013	Devis CODER médiathèque et vestiaire St M'Hervon	1 404,70 €
QUARTA	03/09/2020	2020_M_014	Devis QUARTA ZH 327	2 120,00 €
QUARTA	25/09/2020	2020_M_015	Devis QUARTA AD 403	2 007,50 €
MENARD TP	30/09/2020	2020_M_016	Devis MENARD TP aménagement CTM	4 070,00 €
JMD	30/09/2020	2020_M_017	Devis JMD déco et sapins Noël	1 620,00 €
EFFIVERT	30/09/2020	2020_M_018	Devis EFFIVERT entretien stabilisé	2 227,00 €
MASSART	30/09/2020	2020_M_019	Devis MASSART Terrain A automne 2020	994,00 €
MENARD TP	30/09/2020	2020_M_020	Devis MENARD TP réseau EP Hte Rouvrais	1 128,00 €
FIDUCIAL	30/09/2020	2020_M_021	Devis FIDUCIAL fournitures de bureau	1 609,85 €
BODET	01/10/2020	2020_M_022	Devis BODET Campanaire liaison équipotentielle paratonnerres	846,80 €
SPQR	06/10/2020	2020_M_023	Devis SPQR étude ALSH	8 000,00 €
USS SECURITE	05/10/2020	2020_M_024	Devis USS sécurité - Gardiennage marché de Noël	296,70 €
IMPRIMERIE LE MAIRE	05/10/2020	2020_M_025	Devis Imprimerie Le Maire - Impression Montal'Info 15	2070,00 €
VERALIA	05/10/2020	2020_M_026	Devis VERALIA peinture + poudre traçage (annuel)	1 923,90 €
IRIS	12/10/2020	2020_M_027	Devis IRIS Communication Mise en page Montal'Info 15	1 293,00 €
ASERVIA	12/10/2020	2020_M_028	Devis ASERVIA - Distribution Montal'Info 15	793,00 €
OUEST TP	14/10/2020	2020_M_029	Devis OUEST TP Extension réseau eaux usées JUAL	36 684,00 €
PEROTIN	22/10/2020	2020_M_030	Devis Travaux évacuation des eaux secteurs PEROTIN	8 276,00 €
BONNET THIRODE	22/10/2020	2020_M_031	Devis Bonnet Thirode Réaménagement restaurant scolaire St M'Hervon	8 119,00 €
SECURWORK	22/10/2020	2020_M_032	Devis Securwork vêtements de travail	1 637,35 €
PLG	22/10/2020	2020_M_033	Devis PLG mobilier cuisine ALSH	1 040,92 €

ALZEO	22/10/2020	2020_M_034	Devis ALZEO inspection vidéo et hydrocurage EU Jual	1 433,90 €
GARAGE CECILIEN	22/10/2020	2020_M_035	Devis garage Cécilien Peugeot 208 acquisition	9 975,00 €
UGAP	22/10/2020	2020_M_036	Devis UGAP véhicule électrique GOUPIL	29 605,12 €
CAMMA SPORTS	22/10/2020	2020_M_037	Devis CAMMA SPORTS mise aux normes panneaux basket Delisse	7 321,30 €
PLG	26/10/2020	2020_M_038	Devis PLG stock produits ménagers	2 658,00 €
SELF-SIGNAL	26/10/2020	2020_M_039	Devis Self-Signal - Port du masque obligatoire	504,86 €
KANOPE	05/11/2020	2020_M_041	Devis KANOPE 2 blocs vélo Bischberg	3 460,25 €
IRIS COMMUNICATION	09/11/2020	2020_M_042	6 banderoles "Logo" salles	422,00 €
IRIS COMMUNICATION	09/11/2020	2020_M_043	Marquage 2 véhicules (208 et berlingo) logo portières avant	165,00 €
IRIS COMMUNICATION	09/11/2020	2020_M_044	Banderoles "Forum des associations"	256,00 €
IRIS COMMUNICATION	09/11/2020	2020_M_045	Plaque QR code	65,00 €
SELF SIGNAL	13/11/2020	2020_M_046	Panneaux Self Signal	1 517,85 €
MASSART	13/11/2020	2020_M_047	Entretien terrain B Massart	815,20 €
SELF SIGNAL	13/11/2020	2020_M_048	Panneaux Self Signal	6 187,42 €
ORANGE	13,11/20	2020_M_049	Clos Fontaine lot47 Orange : étude suivi tvx des infrastructures en lotissement pour réseaux fibre optique et cuivre	1 027,00 €
ENEDIS	13/11/2020	2020_M_050	ENEDIS : raccordement électrique Clos fontaine 2 rue J Brel	4 118,44 €
ASERVIA	16/11/2020	2020_M_051	Devis ASERVIA - Distribution Montal'Info 16	798,20 €
SPIE	18/11/2020	2020_M_052	Devis SPIE illuminations cœur de ville - filins et guirlandes	1 744,50 €
FOUSSIER	18/11/2020	2020_M_053	Devis Foussier- Etablis au CTM	2 536,55 €
VERALIA	18/11/2020	2020_M_054	Devis Veralia - Petit outillage	872,58 €
DB COULEURS	23/11/2020	2020_M_055	Devis DB COULEURS - remise en état logement 5 rue de Médréac St M'Hervon	2 388,88 €
STRAB	23/11/2020	2020_M_056	Devis STRAB achat matériels pour pose des panneaux	1 351,19 €
PEROTIN	25/11/2020	2020_M_057	Devis PEROTIN sécurisation piétons rue de Romillé	3 534,61 €

4. AVENANTS

Etat néant

5. AVENANTS (pour les marchés et accords cadre < à 90 000 €HT)

MARCHES ET ACCORDS CADRES < à 90 000 €HT				
FOURNISSEUR / ENTREPRISE	DATE	N° DECISION	OBJET	MONTANT HT
B PERERA	05/11/2020	2020_M_040	Avenant Etude gestion diff.	900,00

6. DROIT DE PREEMPTION URBAIN

Mois CM	Numéro DIA	N° parcelle	Adresse	Décision
novembre 2020	DIA03518420B0068	AC 61	10 rue de la Corderie	RENONCIATION A DPU mais négociation pour acquisition accès futur parking
novembre 2020	DIA03518420B0069	AE 195	3 rue Maladrie	RENONCIATION A DPU
novembre 2020	DIA03518420B0070	F 393	15 rue des Pêcheries	RENONCIATION A DPU
novembre 2020	DIA03518420B0071	AD 596	7 rue des Chênes	RENONCIATION A DPU
novembre 2020	DIA03518420B0072	E664p	79 rue de Rennes	RENONCIATION A DPU
novembre 2020	DIA03518420B0073	301A1056	18 rue Monvoisin St-M'Hervon	RENONCIATION A DPU
décembre 2020	DIA03518420B0074	E 716	1 rue des Tisserands	RENONCIATION A DPU
décembre 2020	DIA03518420B0075	AC 250	29 rue du Général de Gaulle	RENONCIATION A DPU
décembre 2020	DIA03518420B0076	AD 440	50 rue de Rennes	RENONCIATION A DPU
décembre 2020	DIA03518420B0077	AC 985	49 rue de Rennes	RENONCIATION A DPU
décembre 2020	DIA03518420B0078	E 664p (852 m ²)	79 rue de Rennes	RENONCIATION A DPU
décembre 2020	DIA03518420B0079	AE 199	18 rue du Courtil	RENONCIATION A DPU
décembre 2020	DIA03518420B0080	AC 93	4 Terrasses cœur de ville	RENONCIATION A DPU
décembre 2020	DIA03518420B0081	AE 247	15 BIS la Ville Aubry	RENONCIATION A DPU
décembre 2020	DIA03518420B0082	E 664p (2242 m ²)	79 rue de Rennes	RENONCIATION A DPU
décembre 2020	DIA03518420B0083	301 A 972	14 rue de l'étoube St M'Hervon	RENONCIATION A DPU
décembre 2020	DIA03518420B0084	AD 207p	1 rue des Genêts	RENONCIATION A DPU

7. DROIT DE PRIORITE

Etat néant

8. REMBOURSEMENT DE SINISTRES

N° Décision	Date cm	Intitulé	Montant

9. CONCESSIONS ET REPRISES DE CONCESSION (hors « état d'abandon »)

N° Décision	Cimetière	Date cm	Intitulé	Durée
2020-C-001	Montauban-de-Bretagne	Nov 2020	Achat de la concession H 313 - Titre n°2020-12	

2020-C-002	Montauban-de-Bretagne	Nov 2020	Achat de la concession H 606 - Titre n°2020-13	
2020-C-003	Montauban-de-Bretagne	Déc 2020	Renouvellement de la concession C 165 - Titre n° 2020-14	
2020-C-004	Montauban-de-Bretagne	Déc 2020	Achat de la concession G 032 - Titre n° 2020-15	
2020-C-005	Montauban-de-Bretagne	Déc 2020	Renouvellement de la concession D 209 - Titre n° 2020-16	

10. MISE EN LOCATION et DOMAINE

N°	OBSERVATION	DATE
2020_D_001	Bail logement communal situé 16 résidence des Chênes	01/10/2020
2020_D_002	Vente serre	17/11/2020
2020_D_004	Vente plateau remorque	17/11/2020
2020_D_005	Vente carrière	17/11/2020
2020_D_006	Contrat location licence IV VADES	03/11/2011

11. AUTRES DECISIONS

Etat néant

ARRETES PRIS EN VERTU DES POUVOIRS PROPRES DU MAIRE - POLICE DU MAIRE

ARRETES DE VOIRIE

N° ARRETE	THEME/CLASSE	RESUME	DATE	VISA PREF
2020-V-107	CIRCULATION	sader - Les Quémeries	05/10/2020	
2020-V-108	CIRCULATION	Eiffage - rue de Romillé RB et alternat	15/10/2020	
2020-V-109	STATIONNEMENT	Emménagement - 5 rue Fénélon Pinson	15/10/2020	
2020-V-110	CIRCULATION	Axians - La Lande Gillette - 26/10	19/10/2020	
2020-V-111	CIRCULATION	Enedis - 18 Montreuil - Alternat - 09/11	19/10/2020	
2020-V-112	STATIONNEMENT	Au Lilas rose - Toussaint 26/10 au 01/11	19/10/2020	
2020-V-113	CIRCULATION	Eloft - rue de Rennes - alternat 28/010	19/10/2020	
2020-V-114	CIRCULATION	Rue Troisdorf - hommage Samuel PATY -21/10	20/10/2020	
2020-V-115	CIRCULATION	SARL BCB - rue de Romillé - 26/10	23/10/2020	
2020-V-116	CIRCULATION	SADER - rue de Grosset - 02/11	23/10/2020	
2020-V-117	CIRCULATION	Elotf- rue de Rennes - 08/11	23/10/2020	
2020-V-118	STATIONNEMENT	Emménagement - 221 rue du G de Gaulle 07/11	23/10/2020	
2020-V-119	CIRCULATION	SADER - Séveriac route barrée 09/11	30/10/2020	
2020-V-120	CIRCULATION	SADER - Séveriac route barrée 09/11	30/10/2020	
2020-V-121	CIRCULATION	COLAS - rue du Docteur Druais -04/11 au 06/11	03/11/2020	
2020-V-122	CIRCULATION	Ouest TP - Jual - 09/11 au 27/11	04/11/2020	
2020-V-123	CIRCULATION	Extenbois - Rue jean Sullivan -18/11	05/11/2020	
2020-V-124	STATIONNEMENT	Rue Saint Malo 7/11/20 Ecole St Maurice	07/11/2020	
2020-V-125	CIRCULATION	Groupe Alquenry - Fontenigou - 16/11	12/11/2020	
2020-V-126	STATIONNEMENT	déménagement - 30 rue G de Gaulle 24/11	19/11/2020	
2020-V-127	STATIONNEMENT	LEMARIE DEMENAGEMENT 7 rue de Beaudouin 21/12	19/11/2020	
2020-V-128	CIRCULATION	MASSART - Chauillou - 2 jours 26/11	23/11/2020	
2020-V-129	STATIONNEMENT	CAFPY - 12 rue de Rennes - 01/12 - 3 jours	23/11/2020	
2020-V-130	STATIONNEMENT	Déménagement - Mme COULANGE - 8 passage Duguesclin	23/11/2020	
2020-V-131	CIRCULATION	PEROTIN: place de la Gare - alternat - 23-24-25/02/2021	24/11/2020	
2020-V-132	CIRCULATION	SPIE La Guiguenais - Alternat	27/11/2020	
2020-V-133	CIRCULATION	Axians - Le Champ blanc - Alternat 07/12	27/11/2020	
2020-V-134	CIRCULATION	SARC - Rue du Bois Hamon - déviation	27/11/2020	
2020-V-135	CIRCULATION	SADE - La Ville Nicolas - alternat	03/12/2020	

2020-V-136	CIRCULATION	PEROTIN - rue de Romillé - alternat	03/12/2020	
2020-V-137	STATIONNEMENT	AUBERT - Emménagement 45 avenue de la Gare	07/12/2020	
2020-V-138	CIRCULATION	VEOLIA - avenue de la Gare - 12/12	07/12/2020	
2020-V-139	STATIONNEMENT	Occupation du domaine public - LFI - 14-16 rue du Général de Gaulle - 14 au 18/2	10/12/2020	
2020-V-140	CIRCULATION	Eiffage - rue de Romillé RB et alternat	14/12/2020	
2020-V-141	CIRCULATION	ENEDIS - La Guiguenais - alternat	14/12/2020	
2020-V-142	CIRCULATION	SARC - Rue du Bois Hamon - déviation	16/12/2020	
2020-V-143	CIRCULATION	Eiffage - rue de Romillé RB et alternat	18/12/2020	
2020-V-144	STATIONNEMENT	DEMEPOOL - 02 rue de Rennes - 04/01	22/12/2020	
2020-V-145	CIRCULATION	SPIE - rue St Eloi - Avenue de la Gare -04/01 au 19/02	22/12/2020	
2020-V-146	OCCUPATION DP	Au Lilas rose - Noël du 23 au 24/12	22/12/2020	
2020-V-147	CIRCULATION	AXIANS - Permanent 2021	24/12/2020	

ARRETES DE POLICE - DEBITS DE BOISSONS - AUTORISATION

N° ARRETE	THEME/CLASSE	RESUME	DATE	VISA PREF
2020-P-016	Règlementation	Bruits de voisinage	17/11/20	
2020-P-017	Règlementation	Eclairage public	07/12/20	
2020-P-018	Autorisation	ADS n°06 LEVREL - Montauban-de-Bretagne	14/12/20	
2020-P-019	Règlementation	Eclairage public modifié	17/12/20	
2020-P-020	Règlementation	ADS n°04 LEVREL - Montauban-de-Bretagne	22/12/20	

AUTRES ARRETES DU MAIRE

ARRETES ADMINISTRATIFS

N° ARRETE	THEME/CLASS#	RESUME	DATE	VISA PREF
2020-A-022	ADMINISTRATION	COMMUNICATION DES PLANS ISSUS DE LA REPRESENTATION PARCELLAIRE CADASTRALE UNIQUE	17/12/2020	

ARRETES CIMETIERE

Etat néant

ARRETES URBANISME

N° ARRETE	THEME/CLASS#	RESUME	DATE	VISA PREF
2020_U_058	ALIGNEMENT VOIRIE	AD 440 - 50 rue de Rennes	09/10/2020	
2020_U_059	ALIGNEMENT VOIRIE	ZO 37 - La Ville Codet	09/10/2020	
2020_U_060	ALIGNEMENT VOIRIE	AD 625 - 45 avenue de la gare	09/10/2020	
2020_U_061	ALIGNEMENT VOIRIE	AD 250 - 1 cour de la Grande Maison	16/10/2020	
2020_U_062	ALIGNEMENT VOIRIE	H311 et H 312 - 6 Saint-Maurice	16/10/2020	
2020_U_063	ALIGNEMENT VOIRIE	ZE100 - La Ruaudais	30/10/2020	
2020_U_064	ALIGNEMENT VOIRIE	AC156 - 47 rue de Rennes	30/10/2020	
2020_U_065	ALIGNEMENT VOIRIE	AD167, AD168 et AE459 - 84 avenue de la gare	30/10/2020	
2020_U_066	ALIGNEMENT VOIRIE	G490 et G645 - Campenot	30/10/2020	
2020_U_067	ALIGNEMENT VOIRIE	A9, A14, A40, A52, A58, A79, A84, A516, A784 et A785	30/10/2020	
2020_U_068	ALIGNEMENT VOIRIE	A 893 - 9 rue domaine du Pré - Saint-M'Hervon	10/11/2020	
2020_U_069	ALIGNEMENT VOIRIE	ZH 327p - rue Théodore Botrel	19/11/2020	
2020_U_070	ALIGNEMENT VOIRIE	A 972 - 14 rue de l'Etoube - Saint-M'Hervon	19/11/2020	
2020_U_071	ALIGNEMENT VOIRIE	H162, H166 et H167_'Ecaubut	30/11/2020	
2020_U_072	ALIGNEMENT VOIRIE	ZV37 14 la haute rouvrais	07/12/2020	
2020_U_073	ALIGNEMENT VOIRIE	D207 16 avenue des violettes	07/12/2020	
2020_U_074	ALIGNEMENT VOIRIE	AC 91 terrasses du coeur de ville	16/12/2020	
2020_U_075	ALIGNEMENT VOIRIE	F 844 _21 rue jacques Brel	17/12/2020	
2020_U_076	ALIGNEMENT VOIRIE	AC 32 _rue du portail vert	24/12/2020	

ARRETES ET DECISIONS EN MATIERE D'URBANISME

ARRETES PERMIS DE CONSTRUIRE DELIVRES

N° Décision	N° dossier	Date décision	Destination	Localisation	Type décision
2020_U_PC_040	PC03518420B0028	01/10/2020	construction d'une habitation (maison individuelle)	Le Pré Lambert	Accord avec prescriptions
2020_U_PC_041	PC 03518420B0031	20/10/2020	Extension	4 rue François Rosselin	accord
2020_U_PC_042	PC 03518420B0037	21/10/2020	Carport de 62,5 m2	101 rue de Brest	accord sous réserve
2020_U_PC_043	PC 03518420B0033	21/10/2020	construction maison individuelle	26 bis Jual	accord sous réserve
2020_U_PC_044	PC 03518420B0034	28/10/2020	Extensions	8 impasse des mimosas	accord sous réserve
2020_U_PC_045	PC 03518420B0029	17/11/2020	Construction d'un immeuble de 10 logements, local d'activité (bureau) au rez-de-chaussée, 13 places de stationnements	15 rue de Rennes	accord sous réserve
2020_U_PC_046	PC 03518420B0030	17/11/2020	Construction d'un immeuble de 7 logements et d'un local d'activité (commerce) au rez-de-chaussée	13 rue de Rennes	accord sous réserve
2020_U_PC_047	PC 03518420B0033M01	02/11/2020	Modification d'ouvertures	26 bis Jual	Accord
2020_U_PC_048	PC 03518420B0033M02	16/11/2020	Modification d'ouvertures	26 bis Jual	accord
2020_U_PC_049	PC 03518420B0038	19/11/2020	Démolition véranda, extension	16 rue Paul Féval	accord sous réserve
2020_U_PC_050	PC 03518420B0005	19/11/2020	Annulation et retrait du permis (demande du demandeur)	39 rue de la forêt, Saint-M'Hervon	annulation et retrait PC
2020_U_PC_051	PC 03518420B0036	01/12/2020	Construction d'une maison en ossature bois	3 rue Saint-Pierre-et-Miquelon	accord sous réserve
2020_U_PC_052	PC 03518417B0052	15/12/2020	Prorogation du permis de construire	6 rue du Champ Morin	accord
2020_U_PC_053	PC 03518420B0039	22/12/2020	Construction de maison individuelle	impasse du clos siard	accord sous réserve

ARRETES DECLARATION PREALABLE DELIVRES

N° Décision	N° dossier	Date décision	Destination	Localisation	Type décision
2020_U_DP_075	DP03518420B0071	30/09/2020	Modification des ouvertures, transformation du garage en pièce de vie	11 route de Tréliboeuf Saint-M'Hervon	Accord avec prescriptions
2020_U_DP_076	DP03518420B0070	12/10/2020	Division en vue de construire	79 rue de Rennes	Accord avec prescriptions
2020_U_DP_077	DP03518420B0073	20/10/2020	Piscine et local technique	56 bis rue de Romillé	Non-opposition
2020_U_DP_078	DP03518420B0075	27/10/2020	Modification de façade commerce	43 avenue de la gare	Accord avec prescriptions
2020_U_DP_079	DP03518420B0081	27/10/2020	Abri de jardin	7 route de Boisgervilly	Non-opposition
2020_U_DP_080	DP03518420B0072	29/10/2020	Modification de façades (menuiseries)	8 La Ruaudais	Non-opposition
2020_U_DP_081	DP03518420B0077	02/11/2020	DP division	rue Théodore Botrel	Accord avec prescription
2020_U_DP_082	DP03518420B0076	02/11/2020	Carport avec panneaux photovoltaïques	7 rue des Pécherries	Accord avec prescription
2020_U_DP_083	DP03518420B0080	02/11/2020	pose de panneaux photovoltaïques sur 23,1 m2 en surimposition sur le toit du garage	4 rue de la Mézière Saint-M'hervon	Accord avec prescription
2020_U_DP_084	DP03518420B0083	04/11/2020	Clôture de 1,50 m de haut en limite séparative	12 rue des Terres-Neuvas	Accord avec prescriptions
2020_U_DP_085	DP03518420B0078	10/11/2020	Changement de destination commerce en habitation	1 route de Montauban Saint-M'Hervon	Défavorable
2020_U_DP_086	DP03518420B0079	10/11/2020	Auvent de 19 m2 pour chevaux, réfection partielle de la couverture de l'habitation	6 La Meslardière	Accord avec prescriptions
2020_U_DP_087	DP03518420B0088	16/11/2020	Clôture 1,48 m de haut en limites séparatives	8 rue des Terres-Neuvas	Accord avec prescriptions
2020_U_DP_088	DP03518420B0056	20/11/2020	construction d'un carport , préau	13 rue des Pecheries	Rejet
2020_U_DP_089	DP03518420B0089	23/11/2020	construction d'une salle modulaire (salle de pause, bureau)	10 rue des Fontenelles	Rejet
2020_U_DP_090	DP03518420B0087	23/11/2020	clôture de hauteur : 1 m grillage gris	2 rue Monvoisin Saint-M'Hervon	accord avec prescriptions
2020_U_DP_091	DP03518420B0084	24/11/2020	Modification de façades, création d'ouvertures, modification d'une chambre en garage	5 impasse des vieilles aires	accord avec prescriptions
2020_U_DP_092	DP03518420B0090	09/12/2020	Piscine	5 rue des pêcherries	Favorable
2020_U_DP_093	DP03518420B0095	16/12/2020	Isolation thermique par l'extérieur	9 impasse Théodore Botrel	Non-opposition
2020_U_DP_094	DP03518420B0096	16/12/2020	Isolation thermique par l'extérieur	5 impasse Théodore Botrel	Non-opposition
2020_U_DP_095	DP03518420B0093	17/12/2020	Pose de panneaux photovoltaïques	Les Ferrières	Accord avec prescriptions
2020_U_DP_096	DP03518420B0091	18/12/2020	Extension d'habitation	11 impasse des Mimosas	Accord avec prescriptions

N° Décision	N° dossier	Date décision	Destination	Localisation	Type décision
2020_U_DP_096	DP03518420B0094	21/12/2020	Modification de façades, aménagement combles	9 Severiac	Non-opposition
2020_U_DP_097	DP03518420B0098	22/12/2020	Pose de panneaux photovoltaïques sur 14,85 m2	1 Launay Julienne	Accord avec prescriptions

ARRETES PERMIS DE DEMOLIR DELIVRES

Etat néant

ARRETES PERMIS DE LOTIR DELIVRES

N° Décision	N° dossier	Date décision	Destination	Localisation	Type décision
2020_U_PA_004	PA 03518420B003	26/11/2020	Lotissement les petits jardins	1 rue Jean Mermoz	annulation et retrait

ARRETES CERTIFICAT URBANISME OPERATIONNEL DELIVRES

N° Décision	N° dossier	Date décision	motif	Localisation	Type décision
2020_U_Cub_005	Cub 03518420B161	08/12/2020	construction d'une maison de 200 m2 de surface de plancher	18 La Brohinière	Défavorable
2020_U_Cub_006	Cub 03518420B0193	08/12/2020	Division de parcelle (partie construction existante, partie d'environ 368 m2 pour construction d'une maison de 130 m2)	26 rue de Brest	Favorable avec prescriptions