



# **RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS**

**Du 1<sup>er</sup> janvier au 31 mars 2020**

---

**DEPARTEMENT D'ILLE-ET-VILAINE**

**Le recueil des actes administratif a pour but de favoriser l'information des citoyens concernant les actes réglementaires, les délibérations, les décisions, les arrêtés (acte édictant des règles de portée générale et impersonnelle) pris par les assemblées délibérantes et leurs exécutifs, dans les collectivités de plus de 3 500 habitants.**

(Articles L. 2122-29 et R. 2121-10 du code général des collectivités territoriales)

**Le texte intégral des délibérations, des décisions et des arrêtés peut être consulté en Mairie.**

#### **Ce recueil contient :**

- **Les délibérations adoptées par le conseil municipal** en séance publique
- **Les décisions prises par le Maire** en vertu de la délégation de pouvoir qui lui est accordée par le conseil municipal dans certains domaines de compétences énumérées par la Loi (CGCT)
- **Les arrêtés et actes pris par le Maire** dans le cadre de l'exercice des pouvoirs propres notamment en matière de police.

# SOMMAIRE

Délibérations du conseil municipal.....	p. 4 à 6
Décisions du Maire prise par délégation du conseil municipal .....	p. 7 à 9
Arrêtés pris en vertu des pouvoirs propres du Maire – police du Maire...	p.10 à 12
Autres arrêtés .....	p. 13
Arrêtés et décisions en matière d’urbanisme.....	p. 14 à 18

# DELIBERATIONS

Séance du 09 janvier 2020

**2020\_01\_001 – institution politique-validation du caractère d’urgence du conseil municipal :** Le conseil municipal VALIDE la procédure d’urgence de convocation du Conseil Municipal, pour permettre la gestion de la collectivité avant les votes des budgets 2020,

Il DECIDE que les deux points à l’ordre du jour de la convocation seront discutés lors de la présente séance sans qu’il soit nécessaire de les renvoyer à l’ordre du jour d’une séance ultérieure.

**2020\_01\_002 – ZAC centre-ville : dossier de réalisation :** Le conseil municipal DECIDE de modifier le dossier de réalisation de la ZAC Centre-Ville et de procéder, de manière globale, à la finalisation de l’ensemble des travaux de la ZAC Centre-Ville.

**2020\_01\_003 – Convention Projet Urbain Partenarial pour lotissement privé « le Clos Hamon » :** Le conseil municipal APPROUVE les termes de la convention PUP.

**2020\_01\_004 – aménagement de la rue de Saint-Malo : délibération de principe pour réserves foncières rue de Saint-Malo, route de Landujan et domaine de Villeneuve :** Le conseil municipal APPROUVE les projets d’acquisitions des biens désignés section AB numérotées 111p , 123 , 124 , 142 , 141, 138, 137, 135, 133, 132, 129, 154, 152, 125, 225, 234 et 231.

Il FIXE le prix forfaitaire d’acquisition à 1€ par parcelle et ACCEPTE de prendre en charge les frais de notaire.

**2020\_01\_005 – acquisition parcelles AC 27 pour extension parking du Fournil :** Le conseil municipal APPROUVE l’acquisition de la parcelle AC27, située rue Fénelon Pinson, d’une surface de 511 m<sup>2</sup>, appartenant aux consorts NEVOT et à M. QUELAVOINE, selon les modalités définies avec les vendeurs.

**2020\_01\_006 – transfert de la compétence optionnelle « éclairage public » au SDE35 pour la maintenance de l’éclairage public :** Le conseil municipal APPROUVE le transfert de la compétence optionnelle éclairage public au SDE 35, à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2020.

**2020\_01\_007 – tarifs restauration scolaire 2020, dans le cadre d’un Projet d’Accueil Individualisé (PAI) :** Le conseil municipal APPROUVE la grille tarifaire des services « restauration scolaire » 2020.

Montauban-de-Bretagne	CANTINE	Tarifs 2020
	Tarif montalbanais	3.26
	Tarif hors commune	4.40
	Repas non réservé et consommé montalbanais	4.40
	Repas non réservé et consommé hors commune	5.55
	Repas réservé non consommé non justifié TPS à MS montalbanais	1.14
	Repas réservé non consommé non justifié TPS à MS hors commune	1.54
	Repas réservé non consommé non justifié GS à CM2 montalbanais	3.26
	Repas réservé non consommé non justifié GS à CM2 hors commune	4.40
	Repas adulte	6.06
PAI- projet d’accueil individualisé – panier repas	1.20	
Saint-m’Hervon	Tarif repas enfant	3
	Repas non réservé et consommé	3
	Tarif repas adulte	3
	PAI- projet d’accueil individualisé – panier repas	1.75

**2020\_01\_008 – budget principal : restes à réaliser 2019 :** Le conseil municipal APPROUVE l’état des restes à réaliser 2019 du budget général de la commune nouvelle.

**2020\_01\_009 – budget assainissement collectif Montauban-de-Bretagne : restes à réaliser 2019 :** Le conseil municipal APPROUVE l'état des restes à réaliser 2019 du budget annexe assainissement collectif Montauban-de-Bretagne, commune historique.

---

### Séance du 7 février 2020

---

**2020\_02\_010 – ZAC du Triskell : marché d'assistance à maîtrise d'ouvrage et financement des études préalables :** Le conseil municipal DECIDE d'attribuer le marché relatif aux études préalables à la création de la ZAC multisite du Triskell au groupement représenté par l'Agence UNIVERS pour un montant de 137 825,00 € HT.

**2020\_02\_011 – Convention de partenariat pour l'accès au service Mégalis d'instruction des autorisations de droit du sol :** Le conseil municipal ACCEPTE de signer la convention de partenariat pour l'accès au service MEGALIS d'instruction des autorisations de droit du sol et PREND en charge les coûts selon les modalités définies dans cette convention de partenariat

**2020\_02\_012 – Prise en compte des remarques après enquête et approbation du PLU Saint-m'Hervon, commune historique :** Le conseil municipal DECIDE de modifier le projet de Plan Local d'Urbanisme arrêté le 17 décembre 2018 pour tenir compte des résultats de l'enquête publique et des remarques émises par les Personnes Publiques Associées et autres organismes consultés.

Il APPROUVE le Plan Local d'Urbanisme ainsi modifié.

**2020\_02\_013 – Permis de démolir suite à l'approbation du PLU de Saint-m'Hervon, commune historique :** Le conseil municipal DECIDE de maintenir, **au nom de la Commune Nouvelle**, le permis de démolir sur l'ensemble du territoire, sur les zones urbanisées (zones U) **de la commune déléguée de Saint M'Hervon** pour tous travaux ayant pour objet de démolir ou de rendre inutilisable tout ou partie d'une construction, sauf pour les démolitions visées à l'article R 429-29 du code de l'urbanisme et dispensées de cette formalité, dès que cette décision sera exécutoire.

**2020\_02\_014 – Soumission des clôtures à déclaration préalable suite à l'approbation du PLU Saint-m'Hervon, commune historique :** Le conseil municipal DECIDE de maintenir, **au nom de la Commune Nouvelle**, la soumission à déclaration préalable des clôtures à déclaration préalable sur le territoire de la commune déléguée de Saint-m'Hervon, pour les zones urbanisées (zones U), dès que cette décision sera exécutoire.

**2020\_02\_015 – volet milieux aquatiques bassin versant Rance Frémur : avis sur dossier soumis à enquête publique :** Le conseil municipal EMET un avis FAVORABLE au programme d'actions piloté par la communauté de communes Saint-Méen Montauban pour la réalisation des travaux de restauration des cours d'eau des bassins versants du Néal et du Guy Renault situés sur son territoire.

**2020\_02\_016 – Harmonisation sur le territoire de la commune nouvelle du droit de préemption urbain suite à l'approbation du PLU Saint-m'Hervon, commune historique :** Le conseil municipal DECIDE de maintenir, **au nom de la Commune Nouvelle**, le droit de préemption urbain simple sur l'ensemble du territoire de la commune nouvelles pour les zones urbanisées ou à urbaniser (zones U et AU des PLU actuels et futurs), **de la commune déléguée de Saint M'Hervon**,

**2020\_02\_017 – Vente parcelle ZP 47 bâtie au lieu-dit « la Ville Lucas » :** Le conseil municipal DECIDE de vendre le bien cadastré ZP47, situé à La Ville Lucas, d'une contenance de 14 229 m<sup>2</sup>

Il APPROUVE, compte tenu de l'état du bien, le prix de vente négocié à 40 000 € hors frais. Ces derniers seront à la charge de l'acquéreur.

**2020\_02\_018 – cimetière - reprise des concessions en état d'abandon :** Le conseil municipal AUTORISE Monsieur le Maire à reprendre au nom de la ville et à remettre en service pour de nouvelles inhumations, dans le cimetière de Montauban-de-Bretagne, commune historique, les concessions en état d'abandon suivantes :

- Concession n° 294 délivrée le 11 janvier 1934 – emplacement : G 015 ;
- Concession n° 296 délivrée le 26 janvier 1935 – emplacement : G 016.

**2020\_02\_019 – détermination des taux de promotion pour les avancements de grade** : Le conseil municipal FIXE le ratio à 100% pour tous les cadres d'emplois, pour l'avancement des fonctionnaires de la collectivité au grade supérieur, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2020.

**2020\_02\_020 – Débat d'orientations budgétaires – exercice 2020** : Le conseil municipal PREND ACTE du débat d'orientations budgétaires, exercice 2020.

---

### Séance du 20 mars 2020

---

**Suite à l'annonce du 1<sup>er</sup> Ministre , Monsieur Edouard Philippe, faite le 19 mars 2020, la séance d'installation du conseil municipal a été reportée, en raison de la crise sanitaire COVID19 .**

# DECISIONS\* DU MAIRE

## PRISE PAR DELEGATION

## DU CONSEIL MUNICIPAL

Article L.2122-22 du CGCT

\*  
*Décisions présentées au conseil municipal au 1<sup>er</sup> trimestre 2020*

### 1. CONTENTIEUX

Etat néant

### 2. OPERATIONS FINANCIERES

Etat néant

### 3. MARCHES ET ACCORDS CADRES (inférieurs à 90 000€ HT)

N° Décision	Date cm	Intitulé
2019_04	Janvier-2020	Assistance à maîtrise d'ouvrage relative à la modification du PLU : SARL PRIGENT et ASSOCIES 2500€HT
	Février 2020	Mise en propreté des réseaux d'extraction de buées grasses : IGIENAIR : 850€ HT

### 4. AVENANTS

N° Décision	Date cm	Intitulé
M_2019_02	Janvier-2020	Avenant 1 au lot 2 "ravalement" marché relatif à la réhabilitation de 6 logements de la gendarmerie (0,25% du marché initial) : 82€HT
M_2019_03	Janvier 2020	Avenant 3 au lot 3 "couverture" marché relatif à la réhabilitation de 6 logements de la gendarmerie (4,37% du marché initial) : 946.35€HT

### 5. AVENANTS (pour les marchés et accords cadre < à 90 000 €HT)

Etat néant

## 6. DROIT DE PREEMPTION URBAIN

Mois CM	Numéro DIA	N° parcelle	Adresse	Décision
Janv-20	DIA03518419B0082	AD 32 et AD 33	22-24 rue de Rennes	Renonciation
Janv-20	DIA03518419B0083	ZH 160	4 rue Paul Féval	Renonciation
Janv-20	DIA03518419B0084	F 643	4 impasse des mimosas	Renonciation
Janv-20	DIA03518419B0085	A 838	2 impasse Renée Prévert ST M'HERVON	Non préemption
Janv-20	DIA03518419B0086	AD 737 et AD 738	54 rue de Rennes	Non préemption
Janv-20	DIA03518419B0087	AD 295 et AD 352	9 rue des Ajoncs	Non préemption
Janv-20	DIA03518419B0088	AH 309 et AH 310	10 rue d'Iffendic	Non préemption
Janv-20	DIA03518419B0089	AC 86	3 impasse du Clos Siard	Non préemption
Janv-20	DIA03518419B0090	AB 273	18 rue François Rosselin	Non préemption
Janv-20	DIA03518419B0091	AD 697	9 rue des Sauges	Non préemption
Janv-20	DIA03518419B0092	A 824	27 rue de la forêt ST M'HERVON	Non préemption
Janv-20	DIA03518419B0093	ZK 222	Rue du Champ Morin	Non préemption
Fév-20	DIA03518419B0094	AB 139	6 rue de Saint Malo	Non préemption
Fév-20	DIA03518420B0001	AD 487	30 rue du Docteur Druais	Non préemption
Fév-20	DIA03518420B0002	A 889	5 rue Domaine du Pré Saint-M'Hervon	Non préemption
Fév-20	DIA03518420B0003	A 1035	Impasse du courtil Malheux Saint-m'Hervon	Non préemption
Fév-20	DIA03518419B0094	AB 139	6 rue de Saint Malo	Non préemption
Fév-20	DIA03518420B0001	AD 487	30 rue du Docteur Druais	Non préemption
Fév-20	DIA03518420B0002	A 889	5 rue Domaine du Pré Saint-M'Hervon	Non préemption

## 7. DROIT DE PRIORITE

Etat néant

## 8. REMBOURSEMENT DE SINISTRES

N° Décision	Date cm	Intitulé	Montant
	Janvier-20	Remboursement 3 panneaux Terrasses cœur de ville suite accident camion du 25/6/19 par GROUPAMA	1672.08€HT



## 9. CONCESSIONS ET REPRISES DE CONCESSION (hors « état d'abandon »)

N° Décision	Cimetière	Date cm	Intitulé	Durée
	MONTAUBAN-de-BRETAGNE	janv-20	Cavurne n° 42 concession 2019-14	30 ans
	MONTAUBAN-de-BRETAGNE	Fév-20	Concession H 309 concession 2020-01	30 ans

## 10. MISE EN LOCATION

N° Décision	DESIGNATION IMMEUBLE	Date cm	MONTANT LOYER MENSUEL	SIGNATURE CONTRAT
	Centre Victor Hugo	fév-20	120,00 € TTC	24/01/2020
	5 Route de Médréac (St- m'Hervon)	Fév-20	398,92 € HT	27/01/2020

# ARRETES PRIS EN VERTU DES POUVOIRS PROPRES DU MAIRE - POLICE DU MAIRE

## ARRETES DE VOIRIE

N° ARRETE	THEME/CLASSE	RESUME	DATE	VISA PREF
2020-V-001	CIRCULATION	Sader - rue des Tisserands - 13/01	07/01/20	
2020-V-002	STATIONNEMENT	Warning - Parking St Eloi - 14/01	07/01/20	
2020-V-003	STATIONNEMENT	Arrêt et stationnement interdits impasse de l'Hôtel	07/01/2020	
2020-V-004	STATIONNEMENT	Déménagement 45 rue du G. De Gaulle 10-11-12/01	08/01/2020	
2020-V-005	REGLEMENTATION	Chgien catégorisé - moins d'un an - Paulo NARCISO	09/01/2020	
2020-V-006	CIRCULATION	Pérotin- Alternat - Rue de Rennes	16/01/2020	
2020-V-007	CIRCULATION	Sader - alternat Rue de Brest	20/01/2020	
2020-V-008	CIRCULATION	Infrapole - PN 213- 19/20 février	21/01/2020	
2020-V-009	CIRCULATION	Véolia - empiètement chaussée - 42 la Haute Rouvrais	21/01/2020	
2020-V-010	CIRCULATION	SAS CR2M - rue des Fontenelles - 10/02	21/01/2020	
2020-V-011	CIRCULATION	SAS CR2M - rue des Tisserands - 10/02	24/01/2020	
2020-V-012	CIRCULATION	PN 214 - fermeture du 19 au 20/02	27/01/2020	
2020-V-013	CIRCULATION	SMPT + 2 rue des Camélias - 10/02 au 14/02	30/01/2020	
2020-V-014	CIRCULATION	2LTP - voirie communale curage fossé - alternat 02/03 au 06/04	30/01/2020	
2020-V-015	CIRCULATION	SADER - Alimentation BTA - rue Jean Jaurès et Carmaux 17 au 28/02	10/02/2020	
2020-V-016	CIRCULATION	COLLET - abattage arbre - Impasse du Moulin - 13 au 14/02	10/02/2020	
2020-V-017	CIRCULATION	SPIE - Dépose Candélabre - avenue de la Gare - 11/02	10/02/2020	
2020-V-018	CIRCULATION	Chaussée rétrécie (Essai à durée limitée) rue de Romillé.	12/02/2020	
2020-V-019	CIRCULATION	Chaussée rétrécie (Essai à durée limitée) rue des Pêcheries	12/02/2020	

N° ARRETE	THEME/CLASSE	RESUME	DATE	VISA PREF
2020-V-020	CIRCULATION	TEXIER - Brohinière -remplacement massif éclairage	25/02/2020	
2020-V-021	STATIONNEMENT	Warning - Parking St Eloi - dépose bornes communication - 28/02	25/02/2020	
2020-V-022	CIRCULATION	COLAS - avenue de la Gare - 27,28/02	25/02/2020	
2020-V-023	CIRCULATION	Rue du courtil - / Sévrin et Maladrerie - SATEC du 02/03 au 27/02/2020	27/02/2020	
2020-V-024	STATIONNEMENT	Rue du Courtil - parking Arrêt minute du 02 au 27/03/2020	27/02/2020	
2020-V-025	CIRCULATION	SADER - Alimentation BTA - rue Jean Jaurès et Carmaux 17 au 28/02	27/02/2020	
2020-V-026	CIRCULATION	SPIE - raccordement optique agglomération - 02 au 07/05/2020	28/02/2020	
2020-V-027	CIRCULATION	SADER - Branchement électrique FREE - du 09 au 27/02	02/03/2020	
2020-V-028	CIRCULATION	VEZIE - Création extension Gaz - Rue Jean Jaurès et rue Carmeaux - du 09 au 30/03	02/03/2020	
2020-V-029	CIRCULATION	CT- route de Boisgervilly fermée à la circulation - risque de chute de poteau téléphonique	02/03/2020	
2020-V-030	CIRCULATION	Ets BAHIER - EX RN 164 - lieu-dit La Ville es Jolive - 10/03	06/03/2020	
2020-V-031	STATIONNEMENT	WARNING - le 13/03	09/03/2020	
2020-V-032	CIRCULATION	SATEC - Rue Docteur Druais .... Du 16/03 au 30/04	09/03/2020	
2020-V-033	CIRCULATION	VEOLIA - Rue de la corderie - route Barrée du 16/03 (60 jours)	09/03/2020	
2020-V-034	STATIONNEMENT	Centre Victor Hugo - du 12 au 16/03	11/03/2020	
2020-V-035	CIRCULATION	BOUYGUES E&S - ZA la Gautrais du 17 au 20/03	12/03/2020	
2020-V-036	CIRCULATION	RS Inox - Le Rohan - 17/03 circulation interdite	16/03/2020	
2020-V-037	STATIONNEMENT	Centre Victor Hugo - SANTE 35 du 20/03 au ..1	18/03/2020	
2020-V-038	CIRCULATION	Plan d'eau St Eloi interdit	18/03/2020	
2020-V-039	CIRCULATION	M. HUE - Pose échafaudage circulation interdite à compter du 20/03/2020	19/03/2020	
2020-V-040	STATIONNEMENT	JSB - 30/03 -71 avenue de la Gare	25/03/2020	
2020-V-041	CIRCULATION	AXIANS - Avenue de la Gare- Mise à niveau chambre 01/04 au 10/04	30/03/2020	
2020-V-042	CIRCULATION	AXIANS - Chemin de Jual - 01/04 au 10/04	30/03/2020	
2020-V-033	CIRCULATION	VEOLIA - Rue de la corderie - route Barrée du 16/03 (60 jours)	09/03/2020	
2020-V-034	STATIONNEMENT	Centre Victor Hugo - du 12 au 16/03	11/03/2020	

## ARRETES DEBITS DE BOISSONS

N° ARRETE	THEME/CLASSE	RESUME	DATE	VISA PREF
2020-P-001	AUTORISATION	Autorisation débit de boissons temporaire - Vallée St Eloi	07/02/20	
2020-P-002	AUTORISATION	Autorisation débit de boissons temporaire - APEL J. Faramin	07/02/20	
2020-P-003	AUTORISATION	Autorisation débit de boissons temporaire - OCM Handball	07/02/20	
2020-P-004	AUTORISATION	Autorisation débit de boissons temporaire - AAPPMA La Gaule D'Iffendic	07/02/20	
2020-P-005	AUTORISATION	Autorisation débit de boissons temporaire - APPEL St Maurice	07/02/20	
2020-P-006	AUTORISATION	Autorisation débits de boissons temporaire -USCL FOOT La Chapelle du Lou du Lac	27/02/20	
2020-P-007	AUTORISATION	Autorisation débits de boissons temporaire - ACCA Montauban	27/02/20	
2020-P-008	AUTORISATION	ADS Priour VL n° FL-400-SP	05/03/20	
2020-P-009	AUTORISATION	ADS PRIOUR VL n° FL-402-SP	05/03/20	
2020-P-010	AUTORISATION	Autorisation d'occupation du domaine pulbic - Les couleurs du Vignoble	14/04/20	

# AUTRES ARRETES DU MAIRE

## ARRETES ADMINISTRATIFS

N° ARRETE	THEME/CLASS#	RESUME	DATE	VISA PREF
2020-A-001	CIMETIERE	Reprise concession G.16	05/03/2020	
2020-A-002	CIMETIERE	Reprise concession G.15	05/03/2020	

## ARRETES CIMETIERE

N° ARRETE	THEME/CLASS#	RESUME	DATE	VISA PREF
2019-C-001	Rétrocession	Famille SAUMER-D 147 - n°1173	23/01/19	30/01/2019
2019-C-002	Rétrocession	Famille ROBERT - Columbarium n°2 - Case 10	11/03/19	

## ARRETES URBANISME

N° ARRETE	THEME/CLASS#	RESUME	DATE	VISA PREF
2020-U-001	ALIGNEMENT VOIRIE	AB 278 - 18 rue François Rosselin	07/01/20	
2020-U-002	DOC URBA	Arrêté prescription modification PLU MDB	04/02/20	05/02/2020
2020-U-003	DOC URBA	Arrêté mise à l'enquête publique modif plu mdb	05/02/2020	
2020-U-004	DOC URBA	Arrêté mise à l'enquête publique zonage assainissement saint-m'hervon	05/02/2020	
2020-U-005	ALIGNEMENT VOIRIE	AH79-AH239 - Impasse du Pré Lambert	25/02/2020	
2020-U-006	ALIGNEMENT VOIRIE	AC86 - Impasse Clos Siard	09/03/2020	

# ARRETES ET DECISIONS

## EN MATIERE

## D'URBANISME

### ARRETES PERMIS DE CONSTRUIRE DELIVRES

N° Décision	N° dossier	Date décision	Destination	Localisation	Type décision
2020_U_PC_001	PC03518419B0062	06/01/2020	Habitation 88,22 m <sup>2</sup>	6 rue des Terres Neuvas	Accord
2020_U_PC_002	PC03518419B0064	10/01/2020	Habitation 35,13 m <sup>2</sup>	15 impasse de Rohan	Accord avec réserves
2020_U_PC_003	PC03518419B0054	22/01/2020	Habitation 169 m <sup>2</sup>	10 route de la Chapelle du Lou	
2020_U_PC_004	PC03518419B0053	27/01/2020	Habitation 107,64 m <sup>2</sup>	42 Montreuil	
2020_U_PC_005	PC03518419B0063	27/01/2020	Habitation 47 m <sup>2</sup>	11-13 avenue de la gare	
2020_U_PC_006	PC03518419B0066 AT 03518419B0016	25/02/2020	Salle de restauration	MFR La Rouvrais	Accord avec prescriptions
2020_U_PC_007	PC03518419B0050 M01	24/02/2020	Maison Modification implantation suite à rectificatif du plan de géomètre	Rue de la Corderie	Accord avec prescriptions
2020_U_PC_008	PC03518420B0006	26/02/2020	Construction maison individuelle - lotissement des ormes	1 impasse des ormes	Accord
2020_U_PC_009	PC03518419B 0068	26/02/2020	Construction d'un hangar de stockage matériel et fourrage	La Guéguenais	Accord avec prescriptions
2020_U_PC_010	PC03518419B0065	03/03/2020	Construction d'un hangar de stockage de matériel	Les Ferrières	Accord avec prescriptions
2020_U_PC_011	PC 03518419B0062M01	04/03/2020	Modification couleur enduit	6 rue des Terres Neuvas	Accord

N° Décision	N° dossier	Date décision	Destination	Localisation	Type décision
2020_U_PC_012	PC03518420B0001 AT 03518419B0015	04/03/2020	Rénovation - extension d'un local commercial pour la création d'un restaurant	Terrasses du cœur de ville	Accord avec prescriptions
2020_U_PC_013	PC 03518420B0008	09/03/2020	Construction d'une unité de micro- méthanisation à la ferme de 33 kw de production; construction d'un hangar de stockage fourrage	La Beunelais	
2020_U_PC_014	PC 03518419B0067	12/03/2020	Extension d'une maison individuelle	La Brosse	
2020_U_PC_014	PC 03518420B0011	16/03/2020	Construction d'une maison individuelle	7 rue Berthe Morisot (lot 8 Clos Fontaine 2)	

## ARRETES DECLARATION PREALABLE DELIVRES

N° Décision	N° dossier	Date décision	Destination	Localisation	Type décision
2020_U_DP_001	DP03518419B0102	06/01/2020	Pose clôture hauteur 1,20m	2 impasse Beaumanoir	Non- opposition
2020_U_DP_002	DP03518419B093	08/01/2020	Extension bois maison existante pour une surface de 13,87m <sup>2</sup>	17 rue des canlous	Non- opposition
2020_U_DP_003	DP03518419B0096	07/01/2020	Division en vue de construire	24 rue de la forêt Saint- M'Hervon	Non- opposition
2020_U_DP_004	DP03518419B0097	17/01/2020	Modification devanture commerciale	2 place Fénélon Pinson	Non- opposition
2020_U_DP_005	DP03518419B0088	22/01/2020	Abri de jardin 9 m <sup>2</sup>	5 rue Claude Monet	Accord avec prescription
2020_U_DP_006	DP03518419B0099	23/01/2020	Abri de jardin et extension 18m <sup>2</sup>	11 impasse Théodore Botrel	Non- opposition
2020_U_DP_007	DP03518419B0101	20/01/2020	Aménagement d'un grenier en appartement	16 rue des genêts	Accord avec prescription
2020_U_DP_008	DP03518419B0073	28/01/2020	Abri de jardin 14 m <sup>2</sup>	4 rue Jean Ferrat	Non- opposition
2020_U_DP_009	DP03518420B0001	28/01/2020	Abri de jardin 12 m <sup>2</sup>	4 rue François Rosselin	Non- opposition

N° Décision	N° dossier	Date décision	Destination	Localisation	Type décision
2020_U_DP_010	DP03518420B0007	12/02/2020	Création ouverture dans mur pour installation d'une fenêtre	39 le chêne Rohan	Non-opposition
2020_U_DP_011	DP03518120B0008	12/02/2020	Pose de 4 fenêtres de toit	16 rue des ruisseaux	Non-opposition avec prescriptions
	DP03518419B0086	17/02/2020	Remplacement de fenêtres de toit à l'identique	Rue des chênes	Non-opposition
2020_U_DP_012	DP03518420B0013	19/02/2020	Changement fenêtres et portail	9 rue des Ajoncs	Non-opposition
2020_U_DP_013	DP 03518420B0004	20/20/2020	Modification façades et changement ouvertures	80 avenue de la gare	Accord avec prescription
2020_U_DP_014	DP 03518420B0009	21/02/2020	Déplacement d'un cabanon de jardin surface 7,8m²	27 rue de la forêt STMH	Non-opposition avec prescriptions
2020_U_DP_015	DP 03518420B0006	24/02/2020	Remplacement fenêtres	49 rue de Saint Malo	Non-opposition
2020_U_DP_016	DP 03518420B0003	24/02/2020	Rénovation façade	10 rue Chateaubriand	Non-opposition
2020_U_DP_017	DP 03518420B0005	24/02/2020	Création extension en structure maçonnée et enduite ton pierre et toiture en ardoises naturelles	21 rue des Canlous STMH	Non-opposition
2020_U_DP_018	DP03518420B0016	09/03/2020	Installation de 10 panneaux photovoltaïques en toiture (puissance 3KW)	La Billiais	Non-opposition avec prescriptions
2020_U_DP_019	DP03518420B0010	05/03/2020	Division en vue de construire	40 rue de la Corderie	Non-opposition avec prescriptions
2020_U_DP_020	DP 03518420B0017	10/03/2020	Installation de panneaux photovoltaïques, module de teinte sombre, en toiture sur 30m2	Fontenigou	Non-opposition avec prescriptions
2020_U_DP_021	DP03518420B0019	11/03/2020	Fermeture du carport pour faire un garage ; extension de l'habitation	9 rue des Terres-Neuvas	Non-opposition
2020_U_DP_022	DP03518420B0020	12/03/2020	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture	24 rue de la forêt STMH	Non-opposition avec prescriptions



N° Décision	N° dossier	Date décision	Destination	Localisation	Type décision
2020_U_DP_023	DP03518420B0021	12/03/2020	Extension de 15 m2 de surface de plancher, 19,60 m2 d'emprise au sol	Le Blout	Opposition
2020_U_DP_024	DP03518420B0024	12/03/2020	Rénovation de la toiture (ardoises naturelles fixées par crochets sur liteaux, tuiles faitière ronde et rouges, gouttières nantaises en zinc naturel)	5 Terrasse du Cœur de Ville	Non-opposition
2020_U_DP_025	DP03518420B0025	12/03/2020	Remplacement de vasistas par des fenêtres de toit (type velux) posées encastrées, dimension identique à l'existant	5 Terrasse du Cœur de Ville	Non-opposition
2020_U_DP_026	DP03518420B0018	13/03/2020	Pose de fenêtres de toit (encastrés, 134x98cm)	4 La Lande Josse	Accord avec observation
2020_U_DP_027	DP03518420B0023	16/03/2020	Modification de façades : panneaux sandwichs et peinture	57 route de Rennes	non-opposition
2020_U_DP_028	DP03518420B0022	23/03/2020	Pose de velux encastrés	6 rue de la Duchesse Anne	Non-opposition
2020_U_DP_029	DP03518420B0032	23/03/2020	Pergola adossée	2 rue Paul Cézanne	Non-Opposition
2020_U_DP_030	DP03518420B0033	23/03/2020	Pose de 2 fenêtres de toit	13 rue des Canlous STMH	Non-opposition
2020_U_DP_031	DP03518420B0038	23/03/2020	Véranda 15 m2	6 La Hucherais	Non-Opposition
2020_U_DP_032	DP03518420B0014	30/30/2020	Piscine 9,10 x 4,19 m	24 rue des Bruyères	Non-Opposition
2020_U_DP_033	DP03518420B0012	30/03/2020	Division en vue de construire	14 La Haute Rouvrais	Non-opposition avec prescriptions
2020_U_DP_034	DP03518420B0015	30/03/2020	Division en vue de construire	79 rue de Rennes	Non-opposition avec prescriptions
2020_U_DP_035	DP03518420B0035	31/03/2020	Clôture	3 rue Claude Monet	Non-opposition

## **ARRETES PERMIS DE DEMOLIR DELIVRES**

<b>N° Décision</b>	<b>N° dossier</b>	<b>Date décision</b>	<b>Destination</b>	<b>Localisation</b>	<b>Type décision</b>
2020_U_PD_001	PD03518420B0001	09/03/2020	Démolition de hangars	58-59 rue de Brest	Accord

## **ARRETES PERMIS DE LOTIR DELIVRES**

Etat néant

## **ARRETES CERTIFICAT URBANISME OPERATIONNEL DELIVRES**

Etat néant