



**CONSEIL MUNICIPAL
DU
3 décembre 2020**

**COMPTE RENDU
SUCCINCT**

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 3 décembre 2020

COMPTE RENDU

INSTITUTIONS ET VIE POLITIQUE/ Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal en date du 5 novembre 2020

Le conseil municipal APPROUVE le procès-verbal de la séance de Conseil Municipal du 5 novembre 2020.

COMMANDE PUBLIQUE/ Marché relatif à la restructuration du complexe sportif A Robert pour l'extension de la salle de sports E Hamon

Le conseil municipal AUTORISE la signature des marchés suivants :

• Lot 1 : VRD	Entreprise : RUELLAN	Montant : 62 485,20 € HT
• Lot 2 : MACONNERIE	Entreprise : NOBA	Montant : 312 018, 98 €HT
• Lot 3 : CHARPENTE BOIS	Entreprise : BCO	Montant : 26 944,46 € HT
• Lot 5 : ETANCHEITE :	Entreprise : DUVAL ETANCHEITE	Montant : 75 000,00 € HT
• Lot 6 : MENUISERIES EXTERIEURES	Entreprise : SER AL FER	Montant : 23 539,00 € HT
• Lot 7 : ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTERIEUR	Entreprise : ISOTHEX	Montant : 37 444,70 € HT
• Lot 8 : MENUISERIES INTERIEURES	Entreprise : BEL AIR MENUISERIE	Montant : 21 440, 60 € HT
• Lot 9 : PLATRIERIE – PLAFONDS SUSPENDUS	Entreprise : BETHUEL	Montant : 16 087,48 €HT
• Lot 10 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCE	Entreprise : MIRIEL	Montant : 43 574,71 € HT
• Lot 11 : PEINTURE	Entreprise : MARGUE SAS	Montant : 12 540,60 € HT
• Lot 12 : PLOMBERIE – SANITAIRES – CHAUFFAGE – VENTILATION	Entreprise : EREO	Montant : 101 569,45 € HT
• Lot 13 : ELECTRICITE – COURANTS FAIBLES	Entreprise : ATOUT CONFORT	Montant : 69 305,18 € HT
• Lot 14 : SURFACE ARTIFICIELLE D'ESCALADE	Entreprise : ENTRE-PRISES SAS	Montant : 57 990,74 € HT

Et DECLARE sans suite et DECIDE de relancer le lot 4 : BARDAGE.

COMMANDE PUBLIQUE/ Marché relatif à l'exploitation de la restauration scolaire

Le conseil municipal AUTORISE Monsieur le Maire à signer le marché relatif à l'exploitation de la restauration scolaire avec l'entreprise CONVIVIO, pour un montant annuel de la tranche ferme fixé à 190 385.97€ TTC.

COMMANDE PUBLIQUE/ Délégation de service public : rapport annuel d'activités 2019 du délégataire pour l'assainissement collectif de Montauban-de-Bretagne

Le conseil municipal PREND ACTE du rapport annuel d'activités du délégataire du service public de l'assainissement collectif Montauban-de-Bretagne, commune historique, au titre de l'année 2019.

DOMAINE ET PATRIMOINE/ Exonération de loyers commerciaux pour commerces de proximité pendant le 2^{ème} confinement COVID19

Le conseil municipal RENONCE au loyer du bail commercial de la ville pour le mois de novembre d'un montant de 966€ pour le commerce de proximité « Nat'aël » totalement fermé pendant le 2^{ème} confinement.

Il RENONCE au loyer de la licence IV de la ville pour les mois de novembre et décembre 2020 pour un montant total de 400 € pour le commerce de proximité «Bar tabac le Casino» dont l'activité principale est fermée pendant le 2^{ème} confinement.

Le conseil municipal INCITE les propriétaires privés à faire de même.

DOMAINE ET PATRIMOINE/ Mise à disposition de locaux pour le centre de loisirs sans hébergement

Le conseil municipal APPROUVE la mise à disposition gratuite des locaux du centre d'accueil de loisirs situé rue des chênes (surface d'environ 310 m², à l'association Familles Rurales).

INSTITUTIONS ET VIE POLITIQUE/ Modification du règlement intérieur du conseil municipal

Le conseil municipal APPROUVE le règlement intérieur du conseil municipal modifié.

INSTITUTIONS ET VIE POLITIQUE/ Rapport d'activités du Syndicat Départemental d'Énergie 35 (sde35), année 2019

Le conseil municipal DONNE un avis favorable au rapport présenté par le Syndicat Départemental d'Énergie 35 (SDE 35) au titre de l'année 2019.

INSTITUTIONS ET VIE POLITIQUE/ Avis sur la modification de statuts du Syndicat Départemental d'Énergie 35 (SDE35)

Le conseil municipal DONNE un avis FAVORABLE à la modification des statuts du Syndicat Départemental d'Énergie 35 (SDE 35) validé par le comité syndical du 14 octobre 2020.

FINANCES LOCALES/ Fixation des tarifs des services municipaux 2021

Le conseil municipal APPROUVE la grille tarifaire des services municipaux 2021.

FINANCES LOCALES/ fixation des tarifs 2021 de l'assainissement collectif Montauban-de-Bretagne (commune historique)

Le conseil municipal FIXE les tarifs de la redevance assainissement pour 2021 :

- Prime fixe par semestre : 4,27€
- M3 consommé < à 25 000 m³ : 0,78€
- M3 consommé > à 25 000 m³ : 0,279€

FINANCES LOCALES/ fixation des tarifs 2021 de l'assainissement collectif Saint-M'Hervon (commune historique)

Le conseil municipal FIXE les tarifs de la redevance assainissement pour 2021 :

- Prime fixe par semestre : 33,65€
- M3 consommé < à 25 000 m³ : 1,76€
- Le forfait annuel pour les fermes à 120 m3 et puits particuliers : 210,77 €

FINANCES LOCALES/ fixation des tarifs 2020 de l'assainissement non collectif Montauban-de-Bretagne (commune nouvelle)

Le conseil municipal APPROUVE les nouveaux tarifs 2020 du service d'assainissement non collectif (SPANC) de la commune nouvelle Montauban-de-Bretagne :

Type de contrôle		TOTAL HT (prix unitaire)
1	Contrôle de fonctionnement périodique	
	- Contrôle périodique	64 €
	- Contre visite	42 €
2	Contrôle de fonctionnement avant cession immobilière	
	- Contrôle avant cession	126 €
	- Contre visite	88 €
3	Contrôle de faisabilité	53 €
4	Contrôle de conception	53 €
5	Contrôle de réalisation	79 €
6	Prélèvement, contrôle et analyse des rejets	46 €

FINANCES LOCALES/ Fixation des tarifs restauration scolaire 2021

Le conseil municipal APPROUVE la grille tarifaire uniformisée des services « restauration scolaire » 2021.

CANTINE	Tarifs 2021
Tarif montalbanais	3,30 €
Tarif hors commune	4,45 €
Repas non réservé et consommé montalbanais	4,45 €
Repas non réservé et consommé hors commune	5,60 €
Repas réservé non consommé non justifié TPS à MS montalbanais	1,20 €
Repas réservé non consommé non justifié TPS à MS hors commune	1,60 €
Repas réservé non consommé non justifié GS à CM2 montalbanais	3,30 €
Repas réservé non consommé non justifié GS à CM2 hors commune	4,45 €
Repas adulte	6,10 €
Tarif repas petite enfance	1,25 €
Collation petite enfance facturé à AFR	1,80 €

FINANCES LOCALES/ Fixation des tarifs garderie périscolaire 2021

Le conseil municipal APPROUVE la grille tarifaire uniformisée des services « garderie périscolaire » 2021 :

Garderie : garde élève 15mn	Tarifs 2021
Base	0,42 €
Base avec réduction 20% (familles + 3enfants	0,35 €
Dépassement horaire (par 15 mn)	5,00 €
Etude 45 min forfait	1,50 €

FINANCES LOCALES/ Autorisation de dépenses 2021 avant votes des BP 2021

Le conseil municipal AUTORISE le Maire à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement non inscrites en autorisations de programme, dans la limite du quart des crédits ouverts aux budgets 2020, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette, et ceci dès le 1er janvier 2021 et jusqu'aux votes des prochains budgets primitifs (principal et annexes) 2021 de la Commune Nouvelle.

FINANCES LOCALES/ Débat d'orientations budgétaires – exercice 2021

Le conseil municipal PREND ACTE du débat d'orientations budgétaires, exercice 2021.

FINANCES LOCALES/ Budget général : décision modificative n° DM 2020_04

Le conseil municipal APPROUVE la décision modificative du budget général DM n° 2020_04.

FINANCES LOCALES/ Réalisation du financement d'équipements publics pour le budget général Montauban-de-Bretagne

Le conseil municipal RETIENT l'offre de prêt « COLD-CITE GESTION FIXE » pour un emprunt d'un montant de 1 000 000€ sur 20 ans, taux fixe à 0,38%, échéances trimestrielles pour financer des équipements publics.

FINANCES LOCALES/ Exonération de la redevance d'occupation du domaine public communal « terrasses » pour l'année 2020

Le conseil municipal DECIDE de l'exonération de la redevance d'occupation du domaine public « terrasses » pour l'année 2020, en raison de la crise sanitaire COVID19 qui impacte économiquement les commerces locaux.

FINANCES LOCALES/ Admission en non-valeur

Le conseil municipal ADMET en non-valeur les titres de recettes correspondants aux motifs « Combinaison infructueuse d'actes » pour un montant de 44,99 €.

FINANCES LOCALES/ adoption des RPQS année 2019

Le conseil municipal ADOPTE les Rapports sur le Prix et la Qualité des Services publics des 4 services « assainissement », année 2019.